

POSLOVNO IZVJEŠĆE TRGOVAČKOG DRUŠTVA

za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2024.

Zagrebački
Velesajam



— utemeljen 1909. —

SADRŽAJ

1.	PISMO UPRAVE DRUŠTVA.....	3
2.	PROFIL DRUŠTVA.....	4
2.1.	Misija i vizija Društva	6
2.2.	Tijela Društva	7
2.3.	Organizacijska struktura	8
3.	OSTVARENJE PLANIRANIH POSLOVNIH CILJEVA TRGOVAČKOG DRUŠTVA	
	ZAGREBAČKI VELESAJAM D.O.O. ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ-PROSINAC 2024.	9
3.1.	Značajniji poslovni događaji u provedbi Plana poslovanja i programa radova za 2024. i uzroci bitnih odstupanja	10
3.2.	Aktivnosti na provođenju mjera štednje i racionalizacije poslovanja i učinci	15
4.	STANJE ZAPOSLENOSTI, FIZIČKOG OPSEGA USLUGA I KVALITETE USLUGA.....	19
4.1.	Broj zaposlenih	19
4.2.	Fizički opseg usluga	21
4.3.	Stanje kvalitete usluga.....	21
5.	FINANCIJSKI REZULTATI POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – PROSINAC 2024.	29
5.1.	Račun dobiti i gubitka	29
5.2.	Bilanca	32
6.	INVESTICIJE	34
7.	KLJUČNI POKAZATELJI USPJEHA.....	39
8.	OČEKIVANI BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA.....	40
9.	STJECANJE VLASTITIH DIONICA.....	42
10.	PODRUŽNICE DRUŠTVA.....	42
11.	FINANCIJSKI INSTRUMENTI DRUŠTVA	42
12.	IZLOŽENOST POSLOVNIM RIZICIMA	42
13.	ZAKLJUČNE OCJENE	44

1. PISMO UPRAVE DRUŠTVA

Zagrebački velesajam d.o.o. trgovačko je društvo u 100% vlasništvu Grada Zagreba sa 115 godina dugom tradicijom poslovanja. Cilj Društva je intenzivno pozicioniranje sajamskih projekata, kao i pozicioniranje same lokacije kao destinacije za održavanje društvenih, kulturnih i zabavnih događanja. U skladu s našom misijom ponovne uspostave Zagrebačkog velesajma kao središta gospodarskih aktivnosti u Gradu Zagrebu i Republici Hrvatskoj, uvedene su učinkovite izmjene u procesima poslovanja kao i programsko restrukturiranje sajamskih koncepata.

Ukupni prihodi Društva za 2024.godinu iznose **13.673.184 eura**, za 14,9% su viši od planiranih za 2024. godinu te su manji za 1,5% od ostvarenih u 2023. godini.

Prihodi od prodaje iznose 12.215.112 eura i za 20% su viši od ostvarenih u 2023.godini, a za 9,7% od planiranih za 2024. godinu.

Prihodi od osnovne djelatnosti Društva (organizacije sajмова i događanja) u 2024. godini iznose 4,2 milijuna eura i za 22,2% su viši od ostvarenih u istom razdoblju prethodne godine. U odnosu na planirane, prihodi od osnovne djelatnosti Društva su viši za 17,6%, odnosno 0,6 milijuna eura.

Od siječnja do prosinca 2024. godine u 7 termina je održano 9 specijaliziranih sajмова na 30.660 m² izlagačke površine, a na kojima je sudjelovalo 844 direktnih izlagača. Ostvareni prihodi sajмова iznose 2,2 milijuna eura i veći su za 38,2% u odnosu na ostvarene u 2023. godini. U periodu neodržavanja sajмова, sav raspoloživi prostor se davao zakupcima u privremeni zakup te su ove aktivnosti uspjele ostvariti rast prihoda od 8,6% u odnosu na prošlogodišnje.

Prihodi od zakupa iznose 7,9 milijuna eura te su za 1,26 milijuna eura veći od ostvarenih prethodne godine. Tijekom godine raspisano je 7 natječaja za davanje u zakup preostalih ili prostora kojima su istekli ugovori o zakupu. Postignute cijene na natjecajima su značajno veće od prijašnjih. Društvo je kontinuirano kroz 2024. godinu primjenjivalo indeksaciju cijena zakupa sukladno ugovorima o zakupu.

EBITDA Društva za 2024. godinu iznosi 3.460.029 eura i veća je 64% (apsolutno 1.349.790 eura) u odnosu na 2023. godinu te 3.213.003 eura u odnosu na 2022. godinu. Dobit razdoblja nakon oporezivanja iznosi 2.468.498 eura i veća je za 235% (apsolutno 1.732.030 eura) u odnosu na 2023. godinu te za 2.435.357 eura u odnosu na 2022. godinu.

Gotovo svi pokazatelji uspješnosti poslovanja ukazuju na nastavak pozitivnih pomaka i zaokret u poslovanju Društva.

Direktorica Zagrebačkog velesajma d.o.o.
Renata Suša

2. PROFIL DRUŠTVIA

Zagrebački velesajam svoju 115. godina staru priču započinje davne 1909. godine kada su lokalni gospodarstvenici osnovali Zagrebački zbor, a prve sajamske manifestacije održavane su u današnjoj Martićevoj ulici. 1925. godine Zagrebački zbor postaje jedan od osnivača Međunarodne unije sajmovi (UFI). 1947. godine, sajam dobiva novo ime, a koje je zadržano još i danas te predstavlja spoj tradicije ali i inovativnosti na području sajamske industrije. Razvojem sajamske djelatnosti i sve većom potrebom za spajanjem ponude i potražnje, 1956. godine zaslugom gradonačelnika Većeslava Holjevca, Zagrebački velesajam premješten je preko Save, od kada započinje i njegov puni zamah a koji je danas usmjeren na jačanje sajamske industrije.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 2. siječnja 2007. godine, Zagrebački velesajam pripojen je društvu Gradsko komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska 1., gdje je upisano osnivanje podružnice pod rednim brojem 014 pod nazivom Gradsko komunalno gospodarstvo d.o.o. – Podružnica Zagrebački velesajam. Rješenjem trgovačkog suda od 2. siječnja 2007. godine Gradsko komunalno gospodarstvo d.o.o. – Podružnica Zagrebački velesajam mijenja naziv u Zagrebački holding d.o.o. – Podružnica Zagrebački velesajam.

Zadnja statusna promjena provedena je krajem 2017. godine kada Zagrebački velesajam izdvajanjem iz Zagrebačkog holdinga, rješenjem Trgovačkog suda od 29.12.2017., prestaje djelovati kao podružnica Zagrebački velesajam te se transformira u samostalno trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću Zagrebački velesajam d.o.o. u 100% vlasništvu Grada Zagreba. Kao samostalno trgovačko društvo Zagrebački velesajam posluje od 01. siječnja 2018. godine gdje nastavlja poslovati kao dinamička poslovna platforma, te svojim radom i djelovanjem putem sajmovi i događanja još snažnije doprinosi promicanju razvoja gospodarstva, poduzetništva i obrtništva Grada Zagreba i Republike Hrvatske.

Društvo radi na intenzivnom pozicioniranju i rastu svojih sajmovi, kao i pozicioniranju lokacije kao mjesta održavanja sajmovi drugih organizatora, s ciljem osnaživanja sajamske industrije, a okupljanjem svih gospodarskih i institucionalnih dionika pozicionirati Zagrebački velesajam kao središte gospodarskih aktivnosti u Gradu Zagrebu i Republici Hrvatskoj.

Zagrebački velesajam svoje poslovanje realizira kroz slijedeće grupe djelatnosti:

1. Sajmovi i događanja na Zagrebačkom velesajmu:

- organizacija sajмова prema godišnjem Kalendaru sajмова;
- kongresi i stručno popratne aktivnosti u sajamsko vrijeme, promocija izlagača;

2. Događanja i privremeni najam:

- organizacija sajмова s vanjskim organizatorima;
- organizacija događanja;
- iznajmljivanje prostora za privremeno korištenje;
- projekti uređenja izvan prostora Zagrebačkog velesajma i ostale usluge;
- zakup reklamnog prostora.

3. Zakup

- iznajmljivanje prostora za ugostiteljstvo, maloprodaju, urede, skladišta, sportske terene i ostale usluge.

2.1. Misija i vizija Društva

Zagrebački velesajam komunikacijska je platforma koja organizacijom sajmova i događanja promiče i umrežava gospodarstvo Grada Zagreba i Republike Hrvatske s europskim i vaneuropskim okruženjem.“

Izjava o misiji:

„Zagrebački velesajam - srce poslovne i društvene komunikacije Grada Zagreba i Republike Hrvatske.“

Izjava o viziji:

„Nacionalno i međunarodno središte poslovne i komunikacijske izvrsnosti i inovativnosti.“

2.2. Tijela Društva

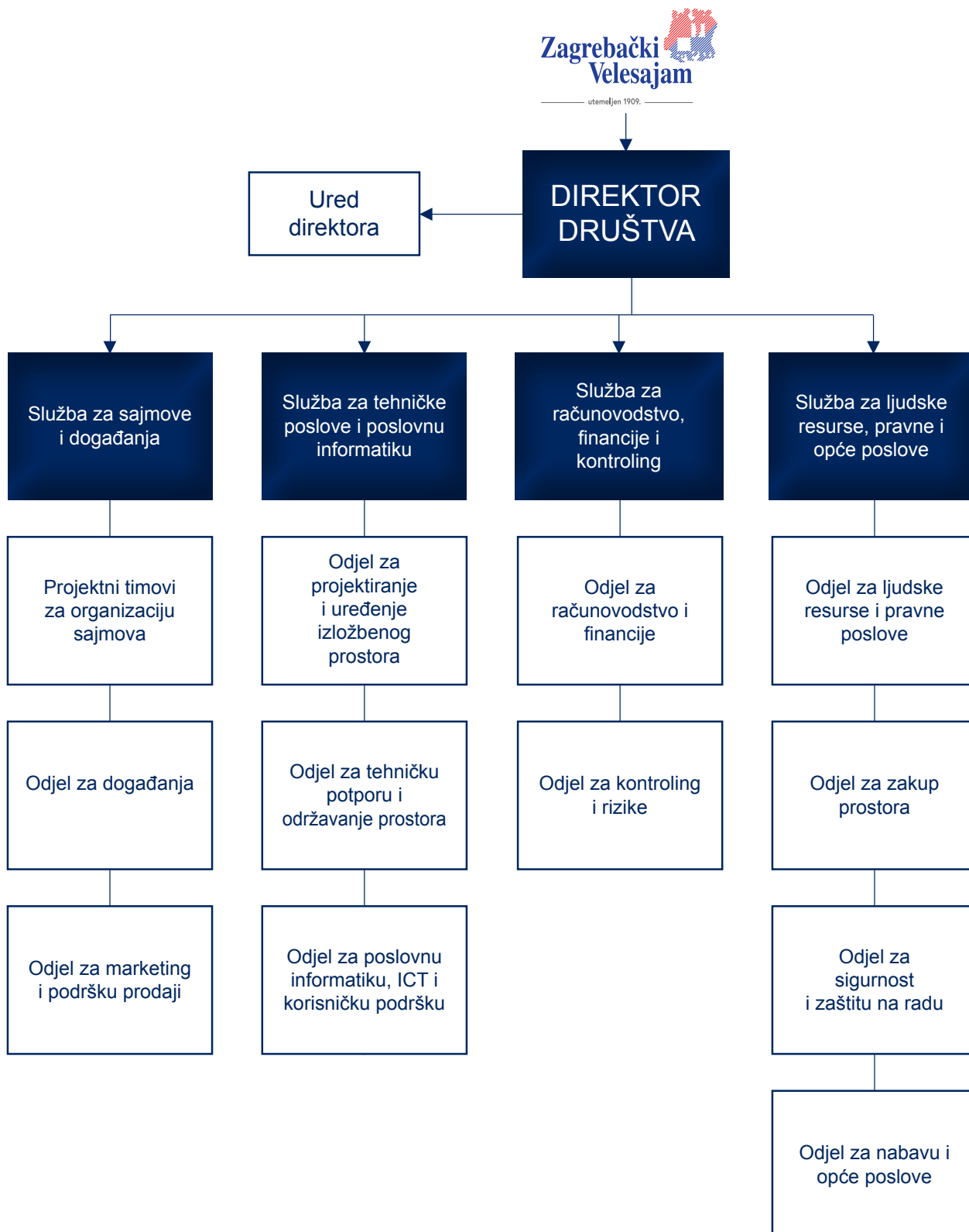
Društvo zastupa:

- Renata Suša – članica Uprave, direktorica,
- Zastupa pojedinačno i samostalno od 21.veljače 2022.

Skupština Društva:

- Mag. pol. Tomislav Tomašević; gradonačelnik Grada Zagreba – predsjednik Skupštine Društva (od 4. lipnja 2021. godine)
- Dr.sc. Danijela Dolenec, članica Skupštine (od 4.lipnja.2021.godine)
- Dr.sc. Luka Korlaet, član Skupštine Društva (od 4. lipnja 2021. godine)

2.3. Organizacijska struktura



3. OSTVARENJE PLANIRANIH POSLOVNIH CILJEVA TRGOVAČKOG DRUŠTVA ZAGREBAČKI VELESAJAM D.O.O. ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ-PROSINAC 2024.

Tablica 1. Financijski rezultat Društva

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indeksi	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ukupni prihodi	13.882.025	11.904.000	13.673.184	98,5	114,9
2.	Ukupni rashodi	13.081.912	10.547.000	10.618.046	81,2	100,7
4.	Dobit prije oporezivanja	800.113	1.357.000	3.055.138	381,8	225,1
6.	Porez na dobit	63.645		586.641	921,7	
7.	Dobit razdoblja	736.468	1.357.000	2.468.498	335,2	181,9

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Ukupni prihodi

Društvo je u razdoblju I - XII 2024. godine ostvarilo ukupne prihode u iznosu od **13.673.184 eura** i manji su od ostvarenih u istom razdoblju 2023. godine za 1,5% (apsolutno 0,2 milijuna) te su za 14,9% veći od planiranih (apsolutno 1,8 milijuna). U odnosu na prošlogodišnje, prihodi od prodaje su rasli 20%, međutim, subvencije za energente su manje za 2,3 milijuna eura u odnosu na 2023. godinu.

Ukupni rashodi

Ukupni rashodi Društva za razdoblje I - XII 2024. godine iznose 10.618.046 eura, a u odnosu na ostvarene u istom razdoblju 2023. godine, ukupni rashodi su manji za 18,8% (apsolutno 2,5 milijuna). Na smanjenje ukupnih rashoda u odnosu na ostvarene 2023. godine, najveći utjecaj su imali manji troškovi energenata (2,3 milijuna).

Dobit

Društvo Zagrebački velesajam d.o.o. u razdoblju od siječnja do prosinca 2024. godine ostvarilo je **dobit razdoblja u iznosu od 2.468.498 eura**, što predstavlja:

- **235 % više** u odnosu na dobit nakon oporezivanja ostvarenu prethodne godine
- **82 % iznadplaniranedobiti** za 2024. godinu

Ovaj izniman financijski rezultat izravna je posljedica kontinuiranog operativnog restrukturiranja, kojim je Društvo uspješno unaprijedilo učinkovitost poslovanja, smanjilo troškove te stvorilo čvrste temelje za održiv rast.

3.1. Značajniji poslovni događaji u provedbi Plana poslovanja i programa radova za 2024. i uzroci bitnih odstupanja

RAZRADA PRIHODA PO DJELATNOSTIMA

Tablica 2. Prihodi od prodaje

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indexi 5/3	Indexi 5/4
1	2	3	4	5	6	7
1.	Sajmovi	1.604.236	1.980.000	2.217.555	138,2	112,0
2.	Događanja i privremeni najam	1.890.180	1.651.000	2.052.324	108,6	124,3
3.	Zakup	6.688.562	7.500.000	7.945.232	118,8	105,9
4.	UKUPNO	10.182.978	11.131.000	12.215.112	120,0	109,7

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Poslovni prihodi Društva porasli su za **20%** u odnosu na ostvarene 2023. godine te 9,7% u odnosu na planirane za 2024. godinu.

Odstupanja ostvarenja prihoda po djelatnostima

- Prihodi od osnovne djelatnosti, a to je **organizacija sajмова**, bilježe povećanje za **38,2%** u odnosu na ostvarene u 2023. godini te su za 12% veći od planiranih za 2024. godinu.
- Prihodi od **organizacije događanja i privremenogzakup**a veći su za **8,6%** od ostvarenih u 2023. godini, a za 24,3% su veći od planiranih za 2024. godinu.
- Prihodi od **zakup**a su veći za **18,8%** u odnosu na ostvarene u 2023. godini te su za 5,9% veći od planiranih za 2024. godinu.

SAJMOVI

Tijekom 2024. godine u sedam termina realizirano je devet specijaliziranih sajмова. Na izlagačkoj površini od 30.660 m² sudjelovalo je 844 direktnih izlagača.

Ostvareni prihodi sajмова iznose 2,2 milijuna eura i veći su za 38,2% od ostvarenih u 2023. godini te su za 12% veći od planiranih.

Tablica 3. Analiza prihoda i realiziranog prostora po održanim sajmovima u 2024. godini

R.br.	Sajmovi	Ostvareno I-XII 2023.		Plan I - XII 2024.		Ostvareno I-XII 2024.		Indeksi	
		m2	€	m2	€	m2	€	8/4	8/6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Zagrebački sajam nautike	7.161	383.086	7.220	394.498	7.220	394.498	103,0	100,0
2	Zagrebački sajam lova	341	33.689	455	37.224	455	37.224	110,5	100,0
3	Beauty & Hair Expo Zagreb	1.113	90.174	1.092	115.076	1.092	114.714	127,2	99,7
4	Biam&Zavarivanje			4.998	337.768	4.998	337.768		100,0
5	Dentex			2.051	170.434	2.051	170.496		100,0
6	Ambienta	2.340	300.383	2.500	230.000	2.639	324.340	108,0	141,0
7	Hotel & Gastroteh	575	59.813						
8	Interliber	7.373	512.352	7.373	550.000	7.582	608.355	118,7	110,6
9	Croagro	4.476	224.739	2.500	100.000	3.371	150.987		151,0
10	Sajmovi hrane i zdravog življenja			1.000	45.000	1.252	79.174		175,9
11	Ukupno	23.379	1.604.236	29.189	1.980.000	30.660	2.217.555	138,2	112,0

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Zagrebački sajam nautike je održan u istom terminu s Danima lova i ribolova. Ostvareni prihodi sajma su veći za 3% od prošlogodišnjih, a na razini su planiranih. Dani lova i ribolova ostvarili su prihod veći za 10,5% u odnosu na 2023. godinu te su na razini planiranih. Sajam Beauty & Hair Expo Zagreb je ostvario rast prihoda od 27,2% u odnosu na prethodnu godinu.

Biam & Zavarivanje je bienalni sajam. Ostvareni prihodi su tri puta veći u odnosu na ostvarene 2022. godine. Dentex je također bienalni sajam. Ostvareni prihodi su veći za 28% u odnosu na ostvarene 2022. godine.

Ostvareni prihodi Ambiente veći su za 41% u odnosu na planirane te za 8% od ostvarenih 2023. godine. Interliber bilježi rast te su ostvareni prihodi veći za 18,7% u odnosu na 2023. godinu, dok su u odnosu na planirane za 2024. godinu veći za 10,6%.

Croagro je ostvario prihode koji su veći su za 51% u odnosu na planirane. Ostvareni prihodi Sajmova hrane i zdravog življenja veći su za 75,9% u odnosu na planirane.

Tablica 4. Analiza osnovnih pokazatelja sajмова u 2024. godini

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indeksi	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1	Prihodi - €	1.604.236	1.980.000	2.217.555	138,2	112,0
2	Izložbena površina - m ²	23.379	29.189	30.660	131,1	105,0
3	Uređenje - m ²	6.544	8.233	8.808	134,6	107,0
4	Broj direktnih izlagača	696	802	844	121,3	105,2

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

U odnosu na ostvarenje 2023. godine, sajmovi su ostvarili značajan rast i financijskih i naturalnih pokazatelja. Realizacija izložbene površine rasla je za 31,1% u odnosu na ostvarenu 2023. godine te je za 5% u odnosu na planiranu. Uređeni izložbeni prostor na sajmovima veći je za 34,6% u odnosu na prošlogodišnji te za 7% u odnosu na planirani. Direktnih izlagača na sajmovima bilo je više za 21,3% u odnosu na 2023. godinu te za 5,2% više od planiranih.

DOGAĐANJA I PRIVREMENI NAJAM

Za vrijeme kada se ne održavaju sajmovi, prostor Zagrebačkog velesajma koristi se za organizaciju događanja i drugih aktivnosti te za privremeni najam skladišnog prostora.

Prihodi ostvareni vansajamskim aktivnostima na Zagrebačkom velesajmu iznose 2 milijuna eura, što je 8,6% više od ostvarenih u 2023. godini te su za 24,3% veći od planiranih za 2024. godinu.

Tablica 5. Analiza prihoda Događanja i privremenog najma u 2024. godini

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indeksi	
1	2	3	4	5	6 5/3	7 5/4
1.	614 Privremeni najam prostora - razne aktivnosti	576.979	605.000	718.629	124,6	118,8
2.	750 Privremeni najam prostora - razne aktivnosti	192.579	85.000	249.496	129,6	293,5
3.	751 Privremeni najam prostora - razne aktivnosti	631.080	635.000	721.869	114,4	113,7
4.	753 Privremeni najam prostora - skladišta i ostali prostori	445.505	283.000	319.544	71,7	112,9
5.	754 Privremeno korištenje- uredski prostor	2.616	0	0		
6.	755 Projekti uređ izvan ZV-a i ostale usluge	6.334	6.000	5.629	88,9	93,8
7.	759 Zakup oglasnih površina	35.087	37.000	37.157	105,9	100,4
8.	Ukupno	1.890.180	1.651.000	2.052.324	108,6	124,3

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Aktivnosti događanja i privremenog najma ostvaruju prihode organizacijom evenata, davanjem u najam kongresne dvorane za organizaciju stručnih i drugih skupova te drugih događanja. Slobodni paviljonski kapaciteti se, u vrijeme kada se ne održavaju sajmovi, iznajmljuju za privremene maloprodaje i druge namjene. Također se iznajmljuju prostori za skladištenje u privremenom zakupu (do 6 mjeseci).

Od većih projekata koji su realizirani u 2024. godini treba istaknuti organizaciju sljedećih:

- WorldSkills Competition,
- World Dog Show,
- Zagrebački obrtnički sajam,
- Smotra Sveučilišta u Zagrebu,
- Reboot Info Gamera,
- Good Game Global;
- Money Motion;
- CACIB

ZAKUP

Prostor koji nije u funkciji održavanja sajмова, iznajmljuje se raspisivanjem javnog natječaja temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Prihodi od zakupa u 2024. godini iznose 7,9 milijuna eura i veći su za 18,8% u odnosu na ostvarene u 2023. godini te su za 5,9% veći od planiranih prihoda.

Sve aktivnosti zakupa, izuzev ostalih usluga, bile su podložne slijedećem:

- primjeni indeksacije cijena na ugovore o zakupu;
- davanjem u zakup preostalih slobodnih prostora (aktivno provođenje natječaja);
- provođenju natječaja za zakup za sve prostore kojima su istekli ugovori o zakupu.

Tijekom godine raspisano je 7 natječaja za slobodne prostore, kao i prostore kojima je istekao ugovor o zakupu.

Tablica 6. Analiza prihoda i prostora zakupa u 2024. godini

R.br.	Zakup	Ostvareno I- XII 2023.		Plan I- XII 2024.		Ostvareno I- XII 2024.		Indeksi	
		m2	€	m2	€	m2	€	8/4	8/6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Uredski prostor	13.712	1.546.915	14.936	1.728.000	15.105	1.733.534	112,1	100,3
2	Maloprodaje	19.325	1.062.280	19.592	1.181.000	19.571	1.187.334	111,8	100,5
3	Ostale usluge		360.067		362.000		395.133	109,7	109,2
4	Ugostiteljstvo	3.529	293.402	3.949	323.000	3.949	329.173	112,2	101,9
5	Skladišni prostor	45.339	1.183.630	44.357	1.294.000	43.665	1.376.168	116,3	106,3
6	Sportski tereni	92.431	2.242.268	93.043	2.612.000	90.837	2.923.890	130,4	111,9
7	Ukupno	174.336	6.688.562	175.877	7.500.000	173.127	7.945.232	118,8	105,9

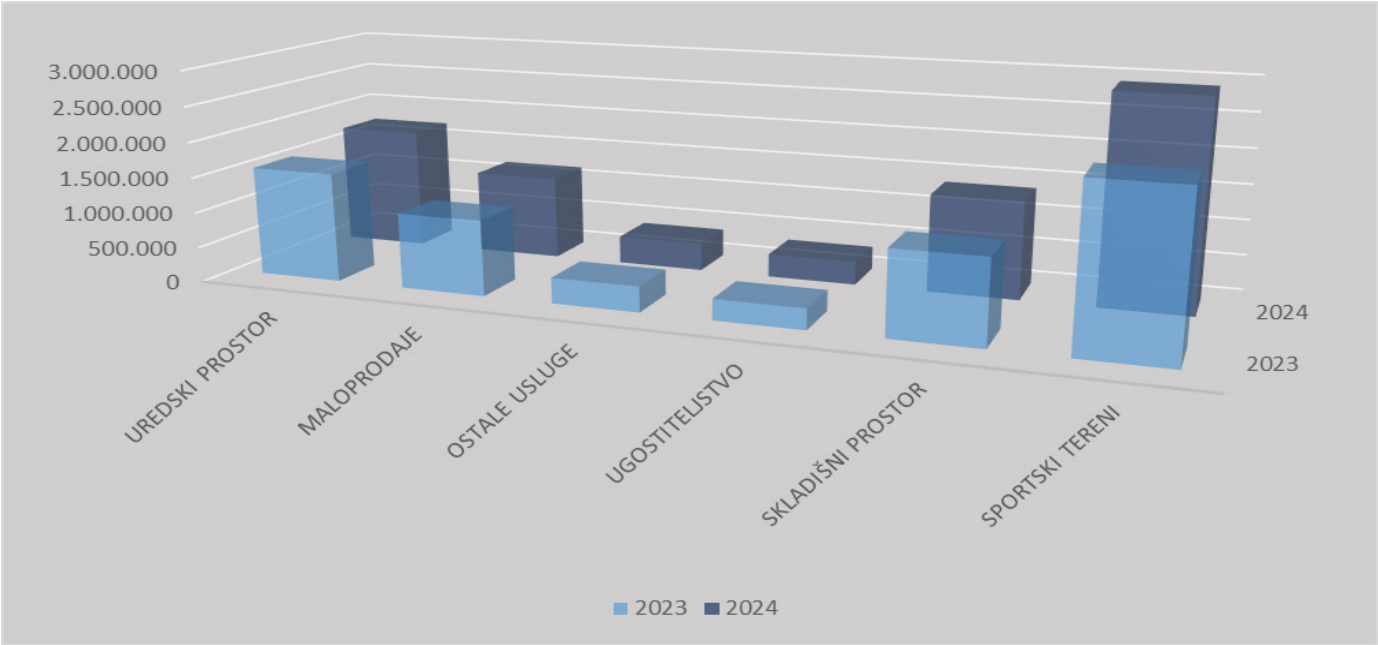
Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Sve aktivnosti zakupa poslovnog prostora su ostvarile prihode veće od ostvarenih 2023. godine i to:

uredski prostor 12,1%, maloprodaje 11,8%, ostale usluge 9,7%, ugostiteljstvo 12,2%, skladišni prostor 16,3%, a sportski tereni 30,4%.

U odnosu na planirane prihode, značajniji rast su ostvarili sportski tereni (11,9%), ostale usluge (9,2%), skladišni prostor (6,3%), dok su ostale aktivnosti dugoročnih zakupa ostvarile prihode na razini planiranih za 2024. Godinu.

Grafikon 1. Struktura prihoda od zakupa u 2024. godini



Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

OSTALI PRIHODI

U 2024. godini ostali poslovni prihodi manji za 62,1% u odnosu na ostvarene prethodne godine, te su u odnosu na planirane veći za 93,9%. Zbog povećanja poslovne aktivnosti prihodi iz interne realizacije su veći za 34,9% u odnosu na ostvarene u 2023. godini te za 38,6% u odnosu na planirane. Prihodi od ukidanja rezerviranja veći su za 21,7% u odnosu na ostvarene 2023. godine te za 212,7% u odnosu na planirane.

Tablica 7. Analiza prihoda i prostora zakupa u 2024. godini

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indexi 5/3 5/4
1	2	3	4	5	6 7
1.	Prihodi iz interne realizacije	5.341	5.200	7.207	134,9 138,6
2.	Prihodi od ukidanja rezerviranja	51.402	20.000	62.543	121,7 312,7
3.	Naplaćena otpisana potraživanja	24.174	60.000	70.629	292,2 117,7
4.	Prihodi od revalorizacije	317.306	0	363.614	114,6
5.	Ostali prihodi	3.245.086	627.800	878.325	27,1 139,9
6	UKUPNO OSTALI POSLOVNI PRIHODI	3.643.309	713.000	1.382.318	37,9 193,9

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Naplaćena otpisana potraživanja bilježe povećanje za192,2% u odnosu na prethodnu godinu te za 17,7% u odnosu na planirane. Prihodi od promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine veći su za 14,6% u odnosu na evidentirane u 2023. godini zbog porasta vrijednosti nekretnina. Značajno smanjenje u odnosu na prethodnu godinu bilježe ostali prihodi na kojima se, među ostalim, evidentirajusubvenciju Vlade RH za energente. One su u 2023. godini iznosile 2,9 milijuna, a u 2024. godini 0,6 milijuna.U odnosu na planirane, ostali prihodi su veći za 39,9%.

Potpore od Grada Zagreba

U razdoblju siječanj – prosinac 2024. godine ostvarena je financijska potpora za sufinanciranje troškova sajma Ambiena u iznosu 53.000 eura.

3.2. Aktivnosti na provođenju mjera štednje i racionalizacije poslovanja i učinci

Ukupni rashodi Zagrebačkog velesajma d.o.o. za razdoblje I. – XII. 2024. godine iznose 10.618.046 eura, što je za 18,8% manje od ostvarenih u istom razdoblju 2023. godine (apsolutno 2,5 milijuna) te su za 0,7% veći od planiranih za 2024. godinu.

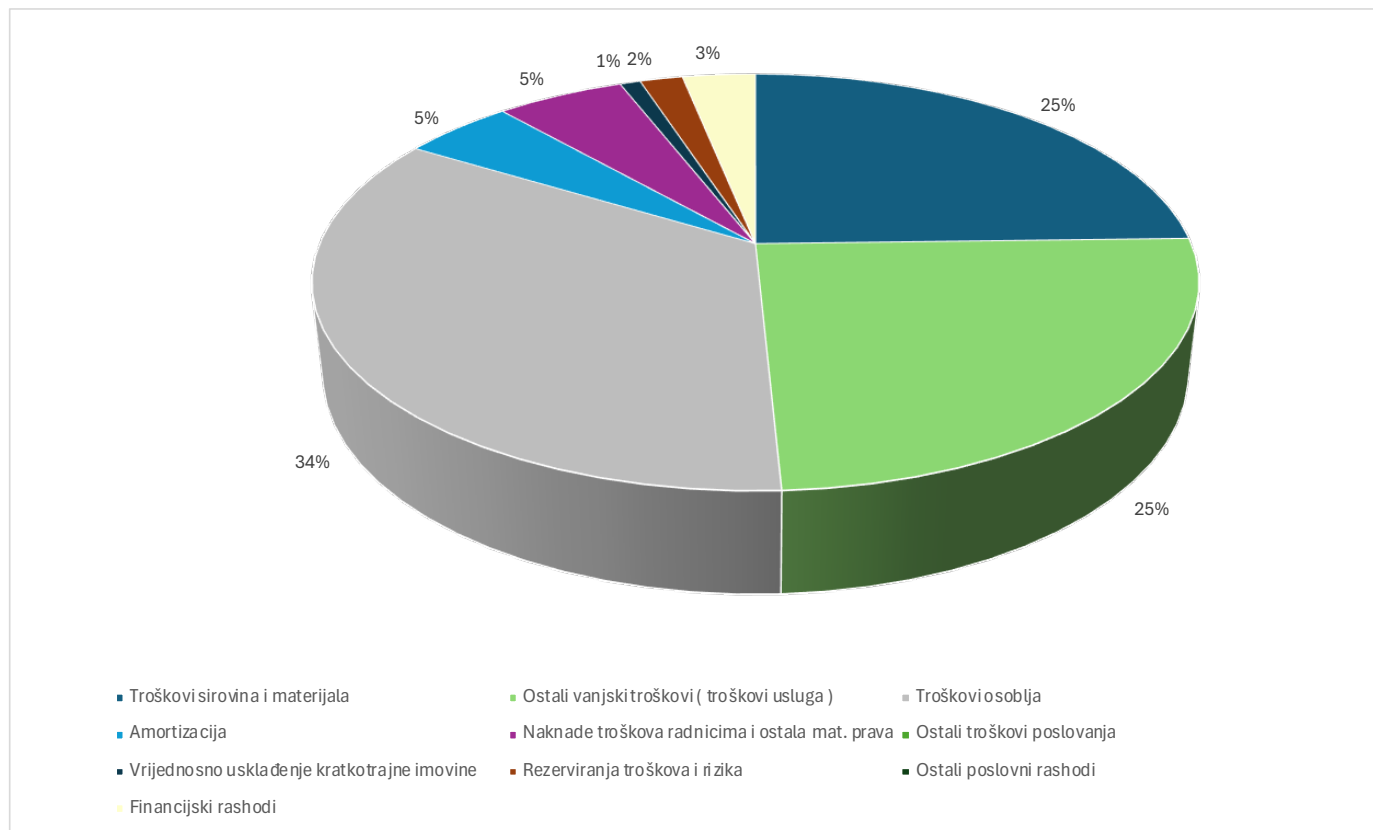
U odnosu na ostvarene u 2023. godini manji su troškovi sirovina i materijala za 46,1% (2,2 milijuna), ostali poslovni rashodi za 95,3% (0,45 milijuna) te financijski rashodiza 71,5% (0,8milijuna).

U odnosu na ostvarene u 2023. godini povećanje su ostvarili ostali vanjski troškovi za 10% (0,23 milijuna), troškovi osoblja za 20,2% (0,6 milijuna), vrijednosno usklađenje za 115,1% te rezerviranja troškova i rizika za 99,5% (0,1 milijun).

Najveće smanjenje rashoda u odnosu na planirane ostvarili su ostali vanjski troškovi za 7,9% (0,2 milijuna).

Povećanje troškova u odnosu na planirane ostvarili su troškovi zaposlenih za 4,9% (0,17 milijuna), vrijednosno usklađenje za 372,8% (75 tisuća eura) te rezerviranja za 685,7% (0,17milijuna).

Grafikon 2. Struktura rashoda za 2024. godinu



Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Tablica 8. Analiza rashoda ostvarenih u 2024. godini

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indexi 5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1.	Troškovi sirovina i materijala	4.811.648	2.601.000	2.593.280	53,9	99,7
2.	Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	2.363.308	2.822.000	2.599.475	110,0	92,1
3.	Troškovi osoblja	3.022.596	3.465.000	3.634.561	120,2	104,9
4.	Amortizacija	508.372	520.000	508.997	100,1	97,9
5.	Naknade troškova radnicima i ostala mat. prava	543.723	657.000	587.807	108,1	89,5
5.1.	- otpremnine redovne	2.654	4.100	4.054	152,8	98,9
5.2.	- otpremnine zbog poslovno/osobno uvjet.otkaza	136.810	108.200	67.688	49,5	62,6
5.3.	- ostale naknade	404.259	544.700	516.064	127,7	94,7
6.	Ostali troškovi poslovanja	36.361	44.000	45.363	124,8	103,1
7.	Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine	43.959	20.000	94.562	215,1	472,8
8.	Rezerviranja troškova i rizika	98.487	25.000	196.434	199,5	785,7
9.	Ostali poslovni rashodi	478.660	46.000	22.305	4,7	48,5
10.	POSLOVNI RASHODI (1-9)	11.907.114	10.200.000	10.282.784	86,4	100,8
11.	Financijski rashodi	1.174.798	347.000	335.263	28,5	96,6
12.	UKUPNI RASHODI (10+11)	13.081.912	10.547.000	10.618.046	81,2	100,7

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Obrazloženje odstupanja ostvarenja 2024. u odnosu na ostvarenje 2023. godine

Značajnije smanjenje troškova

STAVKA FP-a	OPIS STAVKE	Indeks (%)	Apsolutno odstupanje (u eurima bez centi)	OBRAZLOŽENJE
92	Troškovi utrošene energije	50	2.311.802	Trošak električne energije je manji za 1,9 milijuna eura, a trošak grijanja za 0,4 milijuna eura u odnosu na 2023. godinu, u kojoj su računi za energente sadržavali veće subvencije. Uvećani računi za energente su istovremeno subvencionirani, a subvencija iskazana kao ostali poslovni prihodi.
170	Premije osiguranja	40	50.570	Manji trošak osiguranja proizlazi iz povoljnije police za 2024. godinu, kao rezultat preciznije identifikacije broja osiguranih rizika.
174	Komunalne naknade	9	55.655	Trošak komunalne naknade za prostore u zakupu, sukladno ugovorima, snose zakupnici te se za te površine zakupa, Društvu smanjio trošak.
180	Usluge obrade podataka i održavanje računalnih programa	92	39.433	Društvo nije evidentiralo navedene troškove u 2024. godini.
195	Ostali nespomenuti troškovi vanjskih usluga	63	160.267	Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturiira.
214	Otpremnine	49	67.722	Zbog odlaska manjeg broja radnika zbog poslovno/osobno uvjetovanih otkaza, otpremnine su manje u odnosu na ostvarene u 2023. godini.
267	Ostali poslovni rashodi	95	456.355	Prethodne godine evidentirani troškovi parničnog postupka sa Hilding – Anders d.o.o. iznosili su 147.530 eura, a vrijednost otpisa tepiha je bila 45.093,10 eura. Prethodne godine je također za prodanu imovinu isknjižena nabavna i revalorizacijska vrijednost te je izvršen prijenos razlike između prodajne i knjigovodstvene vrijednosti na rashod u iznosu 260.034,76 eura.
291	Financijski rashodi	71	839.536	U 2024. godini redovne kamate prema Zagrebačkom Holdingu su manje za 68.042 eura u odnosu na 2023. godinu, a zatezne kamate za komunalnu naknadu za 718.853 eura. Društvo je u 2023. godini evidentiralo zatezne kamate za komunalnu naknadu za razdoblje 1.3.2018. do 12.1.2024. godine, dok je u 2024. evidentirana samo tekuća godina te je došlo do smanjenja iznosa troška kamata.

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Značajnije povećanje troškova

STAVKA FP-a	OPIS STAVKE	Indeks (%)	Apsolutno odstupanje (u eurima bez centi)	OBRAZLOŽENJE
84	Troškovi utrošenih sirovina i materijala	41	60.215	U odnosu na 2023. godinu veći je trošak jednokratnih tepiha za 56.928 eura zbog većeg broja održanih sajмова i događanja.
111	Trošak sitnog inventara, auto guma i zaštitne odjeće i obuće	678	23.297	Nabavljena je nova zaštitna obuća i odjeća za zaštitare i vatrogasce.
125	Troškovi usluga održavanja	52	91.904	Društvo je, obzirom na pozitivne rezultate, u 2024.godini povećalo aktivnosti održavanja prostora.
133	Troškovi zakupnina i najamnina	109	19.919	Povećan je najam razne opreme za potrebe sajмова i događanja održanih u 2024.godini.
139	Usluge promidžbe	35	39.076	Zbog biennialnih sajмова održanih u 2024.godini pojačane su i marketinške aktivnosti Društva.
144	Usluge čuvanja imovine	93	209.211	Uz porast cijena usluga tjelesne zaštite, Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturira.
148	Voda nepovezani i naknade iz cijene vodnih usluga koje nisu prihod VIO	18	37.992	U 2024. godini zahvaćene i korištene količine vode za obračun bile su veće u odnosu na prethodnu godinu te je naknada za pročištač otpadnih voda veća je za 36.377 eura u odnosu na prethodnu godinu.
150	Odlaganje otpada – povezana društva	155	70.446	Trošak je povećan zbog odvoza glomaznog otpada i rashodovane imovine. Također, Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturira.
160	Intelektualne usluge	47	32.921	Trošak usluga odvjetnika veći je za 14.371 eura (16.713 eura je iznosio naplaćeni parnični trošak u predmetima iz 2022. godine za Hilding Anders d.o.o.). Trošak ugovora od djelu je veći za 9.908 eura zbog većeg broja angažiranih domara na sajmovima, a zbog većeg broja angažiranih studenata na različitim poslovima, trošak student servisa je veći za 2.940 eura.
189	Usluge čišćenja	29	36.985	Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturira.
197	Troškovi osoblja	20	611.965	Troškovi osoblja bilježe povećanje zbog povećanja broja zaposlenih u 2024. godini, primjene novog Kolektivnog ugovora na cijelu 2024. godinu, kao i resistematizacije radnih mjesta tijekom godine.
213	Prigodne nagrade i darovi radnicima	26	83.470	Uz porast broja zaposlenih, Društvo je sklopilo novi Kolektivni ugovor sa radnicima kojima su povećana materijalna prava radnika.
227	Upravni i sudski troškovi	649	12.451	Nastali su troškovi javnobilježničkih usluga i drugih troškova u svezi povećanja temeljnog kapitala Društva.
254	Vrijednosno usklađenje	115	50.603	Zbog otvorenog stečajnog postupka otpisano je potraživanje od komitenta Tenis klub Victoria u vrijednosti 61.558,79 eura.
259	Rezerviranja	99	97.947	U odnosu na 2023. godinu trošak rezerviranja za neiskorištene dane godišnjeg odmora veći je za 457% (apsolutno 23.206 eura), a trošak rezerviranja za otpremnine i jubilarne naknade je veći za 88% (apsolutno 78.560 eura).

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Obrazloženje odstupanja Ostvarenja 2024. u odnosu na Plan 2024. Godine

Značajnije smanjenje troškova

STAVKA FP-a	OPIS STAVKE	Indeks (%)	Apsolutno odstupanje (u eurima bez centi)	OBRAZLOŽENJE
84	Troškovi utrošenih sirovina i materijala	11,4	26.400	Planiran je veći trošak jednokratnih tepiha za 20.453 eura kao i ostalih materijala za štandove.
120	Troškovi usluga na izradi proizvoda	19,1	30.405	Novim zapošljavanjima smanjeni su troškovi kooperanata.
125	Troškovi usluga održavanja	43,7	207.443	Zbog zauzetosti paviljona, Društvo u promatranom razdoblju nije uspjelo realizirati sva planirana održavanja objekata, instalacija i opreme.
160	Intelektualne usluge	12,5	14.599	Manji od planiranih su troškovi za usluge odvjetnika (9.117 eura), student servisa (6.676 eura) i ostalih intelektualnih usluga (7.306 eura). Veći od planiranog je trošak ugovora od djelu za 10.030 eura, zbog većeg broja angažiranih domara na sajmovima.
174	Komunalne naknade	6,2	38.873	Svi zakupnici u dugogodišnjem zakupu, sukladno sklopljenim Ugovorima, samostalno snose trošak komunalne naknade za površine zakupa te su u obvezi navedenu obvezu ugovoriti s nadležnim gradskim ustanovama. Sukladno navedenom, Društvu se smanjio trošak za komunalnu naknadu za površine dane u zakup u 2024. godini.
180	Usluge obrade podataka i održavanje računalnih programa	92,2	39.629	Društvo nije evidentiralo navedene troškove u 2024. godini.
195	Ostali nespomenuti troškovi vanjskih usluga	67,8	201.058	Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturiira.
210	Naknade troškova prijevoza na posao i s posla	16,3	13.819	Zaposlen je manji broj radnika od planiranog broja, a na smanjenje troška je utjecala i dinamika zapošljavanja i odlazaka radnika.
213	Prigodne nagrade i darovi radnicima	5	21.559	Zaposlen je manji broj radnika od planiranog broja, a na smanjenje troška je utjecala i dinamika zapošljavanja i odlazaka radnika.
214	Otpremnine	36,1	40.557	Zbog odlaska manjeg broja radnika zbog poslovno/osobno uvjetovanih otkaza, otpremnine su manje u odnosu na planirane.
267	Ostali poslovni rashodi	51,5	23.695	Manji od planiranih su svi ostali poslovni rashodi.

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Značajnije povećanje troškova

STAVKA FP-a	OPIS STAVKE	Indeks (%)	Apsolutno odstupanje (u eurima bez centi)	OBRAZLOŽENJE
139	Usluge promidžbe	14,1	18.801	Zbog biennialnih sajmova održanih u 2024.godini pojačane su i marketinške aktivnosti Društva.
144	Usluge čuvanja imovine	80,9	194.115	Uz porast cijena usluga tehničke zaštite, Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturiira.
150	Odlaganje otpada – povezana društva	44,8	35.808	Trošak je povećan zbog odvoza glomaznog otpada i rashodovane imovine. Također, Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturiira.
148	Voda nepovezani i naknade iz cijene vodnih usluga koje nisu prihod VIO	13,9	29.922	Zahvaćene i korištene količine vode za obračun u 2024. godini su bile veće od planiranih te je naknada za pročištač otpadnih vodaveća za 28.279 eura.
189	Usluge čišćenja	26,5	34.390	Društvo je napravilo reklasifikaciju priznavanja troškova prefakturiranja sa stavke 185 FP-a na prirodnu vrstu troška koji se prefakturiira.
197	Troškovi osoblja	4,9	169.561	Troškovi osoblja bilježe povećanje zbog povećanja broja zaposlenih u 2024. godini, primjene novog Kolektivnog ugovora na cijelu 2024. godinu (u 2023. godini je povećana osnovica za obračun plaća obuhvatila tri kvartala), kao i resistematizacije radnih mjesta tijekom godine.
254	Vrijednosno usklađenje	372,8	74.562	Zbog stečajnog postupka je otpisano je neplanirano potraživanje od komitenta.
259	Rezerviranja	685,7	171.434	Nisu planirana rezerviranja za neiskorištene dane godišnjeg odmora i poticajne otpremnine, a rezerviranja za otpremnine po MRS-u 19 su veća za 105.463 eura.

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

4. STANJE ZAPOSLENOSTI, FIZIČKOG OPSEGA USLUGA I KVALITETE USLUGA

4.1. Broj zaposlenih

Tablica 9. Analiza zaposlenosti Društva u 2024. godini

R. br.	O P I S	Stanje 31.12. 2023.	Plan 31.12.2024.	Fluktuacija u razdoblju siječanj-prosinac		Stanje 31.12.2024.		Indeksi	
				Došlo	Otišlo	Broj	Udjel %	7/3	7/4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Broj zaposlenih na neodređeno vrijeme od toga:	124	141	25	10	139	100,0	112,1	98,6
	1.1. Muškarci	64		14	7	71	51,1	110,9	
	1.2. Žene	60		11	3	68	48,9	113,3	
2.	Broj zaposlenih na određeno vrijeme od toga:	0	0	0	0	0			
	2.1. Muškarci					0			
	2.2. Žene								
3.	UKUPNO (1+2), od toga:	124	141	25	10	139	100,0	112,1	98,6
	3.1 Muškarci	64	0	14	7	71	51,1	110,9	
	3.2. Žene	60	0	11	3	68	48,9	113,3	
4.	Od ukupno došlih :			25					
	4.1. Novozaposleni			25					
	4.2. Prijelaz iz određenog na neodređeno vrijeme								
	4.3. Prijelaz iz druge poslovno-organizacijske jedinice								
	4.4. Druge promjene								
5.	Od ukupno otišlih :				10				
	5.1. Prirodni odljev				3				
	5.2. Osobno uvjetovani otkaz ugovora o radu				1				
	5.3. Podjela s osnivanjem društva / ustanove								
	5.4. Izvanredni otkaz zbog nevjerodostojnosti svjedodžbe / diplome								
	5.5. Prijelaz u drugu poslovno-organizacijsku jedinicu								
	5.6. Druge promjene				6				

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o

Na dan 31.12.2024. godine na Zagrebačkom velesajmu d.o.o. zaposleno je **139 radnika**. Broj zaposlenih veći je za 12,1% u odnosu na broj zaposlenih na dan 31.12.2023. godine te je za 1,4% manji od planiranog broja radnika.

Fluktuacije tijekom razdoblja siječanj – prosinac 2024. godine su slijedeće:

- 25 novozaposlenih radnika
- 1 radnik je napustio Društvo uz osobno uvjetovani otkaz,
- 5 radnika je napustilo Društvo zbog poslovno uvjetovanih otkaza,
- 1 radnik je sporazumno raskinuo ugovor o radu,
- 3 radnika su stekli uvjete za redovnu mirovinu

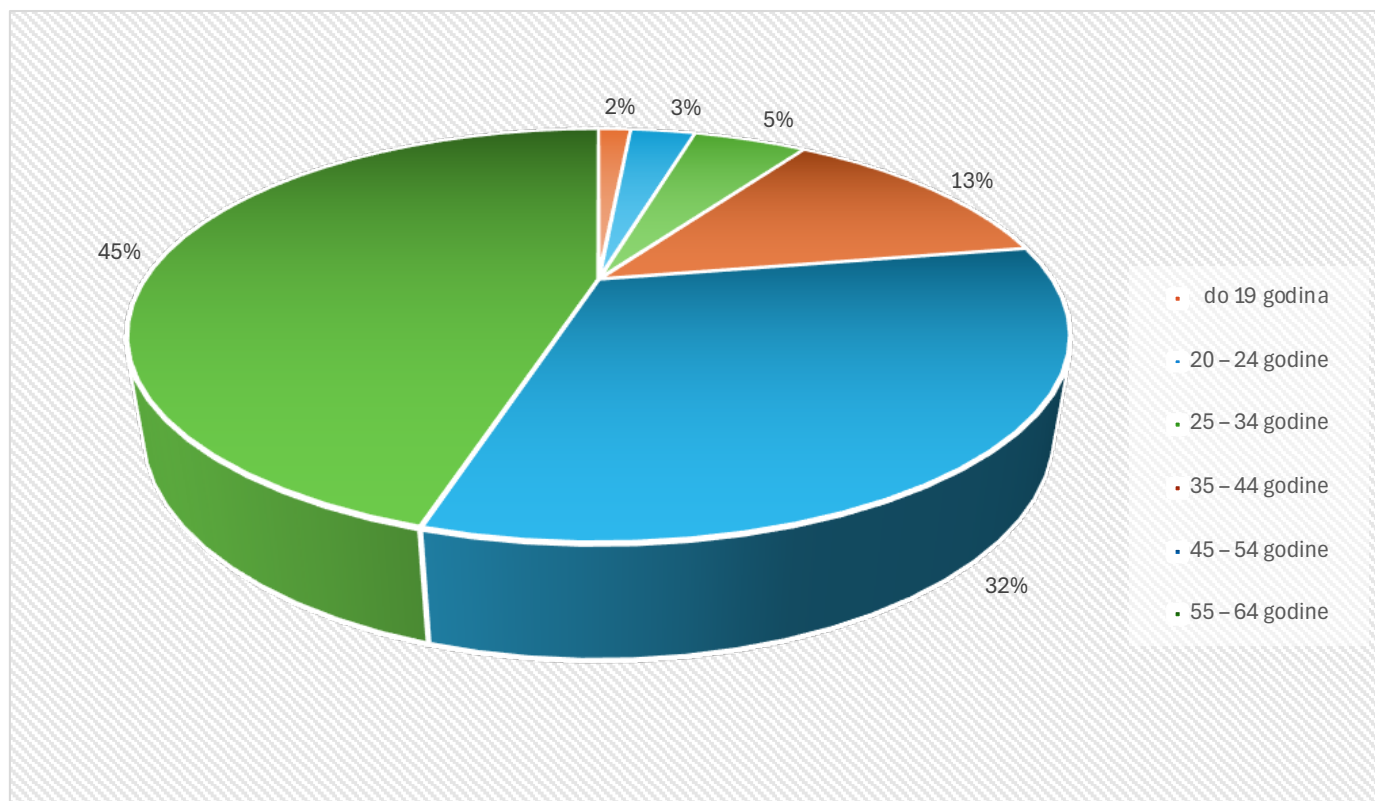
Na Zagrebačkom velesajmu zaposleno je 8 osoba s priznatim invaliditetom.

Tablica 10. Analiza broja zaposlenih prema dobnoj strukturi

O P I S	Ukupno	Godine starosti						
		do 19 godina	20-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65 i više
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ukupno	139	2	4	7	18	45	63	0

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o

Grafikon 3. Struktura zaposlenih prema starosti na dan 31.12.2024. godine



Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o

4.2. Fizički opseg usluga

Tablica 11. Analiza fizičkog opsega usluga realiziranih u 2024. godini

Red. broj	Vrsta usluge	Mjerna jedinica	Ostvareno I. - XII.2023.	Plan I. - XII.2024.	Ostvareno I. - XII.2024.	Indeksi	
						6/4	6/5
1	2	3	4	5	6	8	9
1.	Fizički obujam osnovne djelatnosti						
1.1.	Neuređeni prostor - otvoreni, zatvoreni	m2	23.379	29.189	30.660	131,1	105,0
1.2.	Uređenje	m2	6.544	8.233	8.808	134,6	107,0
1.3.	Broj direktnih izlagača	kom	696	802	844	121,3	105,2
1.4.	Broj ulaznica	kom	34.707	33.457	32.775	94,4	98,0
2.	Fizički obujam zakupa poslovnog prostora	m2	174.336	175.877	173.127	99,3	98,4

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o

Neuređeni izlagački prostor ostvario je povećanje od 31,1% u odnosu na ostvarenje 2023. godine, a za 5% je veći od planiranog. Uređenje izlagačkog prostora bilježi povećanje od 34,6% u odnosu na prethodnu godinu te je za 7% veći od planiranog. Na sajmovima je sudjelovalo 21,3% više direktnih izlagača u odnosu na 2023. godinu, te 5,2% više od planiranog broja. Broj prodanih ulaznica posjetiteljima manji je za 5,6% u odnosu na 2023. godinu i 2% u odnosu na planirani.

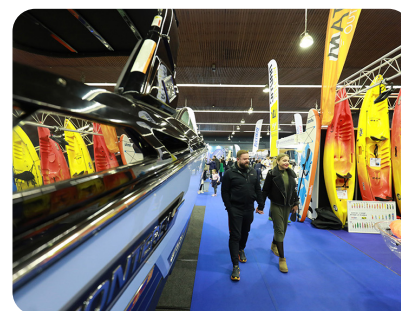
Fizički obujam zakupa poslovnog prostora neznatno je manji, kako u odnosu na prethodnu godinu, tako i u odnosu na plan.

4.3. Stanje kvalitete usluga

Ocjena zadovoljstva sajamskim projektima Zagrebačkog velesajma d.o.o. u 2024. godini izražena je temeljem izravne komunikacije projektnih timova i menadžmenta s izlagačima i posjetiteljima te praćenjem komentara u elektronskim medijima (portali), putem mrežne stranice www.zv.hr te društvenih mreža.

ZAGREBAČKI SAJAM NAUTIKE 14.-18.02.2024.

Najposlovniji hrvatski nautički sajam s najraznovrsnijom ponudom ove je godine održan u 7 punih paviljona, a posjetitelji su mogli razgledati vrhunsku ponudu plovila iz Hrvatske i inozemstva, ali i bogatu ponudu vanbrodskih motora, nautičke odjeće, uređaja za navigaciju, opreme za ronjenje, jedrenje, surfanje i druge sportove na vodi. Na sajmu je izlagalo 350 izlagača na 15.000 m2 izložbene površine. Izloženo je ukupno 215 plovila, a među njima posebno treba istaknuti 19 hrvatskih premijera, ali i jednu svjetsku premijeru.



Održane su konferencije koje su obradile neke od aktualnih nautičkih tema - „Edukacija skipera i sigurnost plovidbe na Jadranu“, „Mogućnosti za mlade u nautičkoj industriji“, kao i panel „Žene u nautici –She & Sea“.

DANI LOVA I RIBOLOVA 14.-18.02.2024.

Ovaj sajam održan je u istom terminu s Nautikom, okupio je 50-ak izlagača u jednom paviljonu, najviše iz segmenta lova. Važnu ulogu u organizaciji sajma imao je Hrvatski lovački savez koji je organizirao brojna predavanja.



BEAUTY & HAIR EXPO 08.-10.03.2024.

Sajam je okupio domaće i inozemne izlagače iz područja aparativne, preparativne i dekorativne kozmetike, frizerstva, njege i dizajna noktiju, opreme i pribora za kozmetičke i frizerske salone, wellnessa, organske i prirodne kozmetike, zdravlja, modnih dodataka, obrazovne institucije i strukovna udruženja. Održan je u 3 paviljona, a izlagalo je 190 izlagača na 7.500 m2 izložbene površine.



BIAM & ZAVARIVANJE 09.-12.04.2024.

Kao jedini industrijski sajmovi u zemlji predstavljaju značajno gospodarsko i poslovno okupljanje ove specijalizirane tematike te su mjesto B2B susreta za sve postojeće i potencijalne partnere i izlagače. Ovogodišnje izdanje sajмова bilo je najveće u zadnjih 20 godina, a održano je u 4 paviljona uz izlaganje 342 izlagača na 11.000 m² izložbene površine.



Svoje izlaganje ostvarili su renomirani domaći i svjetski proizvođači, distributeri i pružatelji usluga koji su predstavili nove alatne strojeve, alate, opremu za zavarivanje i tehnologije antikorozivne zaštite, kao i tehnološka rješenja te sofisticirane IT aplikacije, fleksibilna rješenja i nove tehnologije razvoja proizvoda. Posebnost ovogodišnjeg izdanja sajмова bio je „Industrijski inkubator“, kreiran s namjerom okupljanja i promocije strukovnih zanimanja kao i predstavljanje regionalnih centara kompetencije s ciljem prenošenja znanja i popularizacije tih zanimanja te unapređenja odnosa između poslodavaca i akademske zajednice.

SVJETSKA IZLOŽBA PASA 24.-28.04.2024.

Najveće ovogodišnje svjetsko kinološko događanje održano je u paviljonima Zagrebačkog velesajma u organizaciji Hrvatskog kinološkog saveza. Ova prestižna međunarodna manifestacija okupila je više od 23.000 izložbenih pasa, koji su predstavljali brojne pasmine iz više od 70 zemalja. Kroz višednevni program posjetitelji su imali priliku uživati u bogatom sadržaju – od ocjenjivanja pasa najviših svjetskih standarda, preko edukativnih predavanja i prezentacija, do stručnih seminara i interaktivnih aktivnosti za ljubitelje pasa svih uzrasta. Održavanje ovako značajnog događanja upravo na Zagrebačkom velesajmu još jednom je potvrdilo njegov status ključnog regionalnog sajamskog i izložbenog centra, koji svojim kapacitetima i organizacijskom podrškom omogućuje vrhunsko iskustvo i sudionicima i posjetiteljima.



Svjetska izložba pasa se po prvi puta održala u Republici Hrvatskoj, i zabilježen je zanačajan interes i natjecatelja i gledatelja.

WORLD SKILLS CROATIA 13.-15.05.2024.



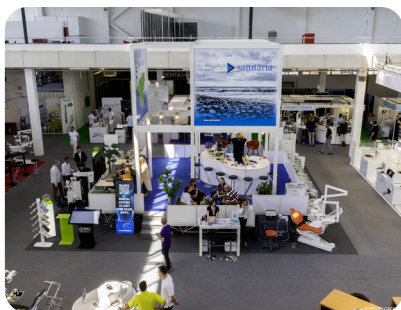
Agencija za strukovno obrazovanje i obrazovanje odraslih i ove je godine odabrala Zagrebački velesajam kao mjesto održavanja jednog od najvažnijih obrazovnih događanja u Hrvatskoj – državnog natjecanja učenika srednjih strukovnih škola.

U paviljonima Velesajma okupilo se više od 350 učenika iz 200 srednjih strukovnih škola iz cijele Hrvatske, koji su demonstrirali svoja znanja, vještine i inovacije kroz natjecanja u različitim sektorima – od tehničkih i industrijskih zanimanja, preko ugostiteljstva i turizma, do uslužnih i umjetničkih struka.

Ovaj događaj ima ključnu ulogu u promociji strukovnog obrazovanja, a Zagrebački velesajam još je jednom potvrdio svoju važnu ulogu kao platforma za povezivanje obrazovanja, industrije i tržišta rada. Učenicima je pružena prilika da se predstave potencijalnim poslodavcima, a javnosti da prepozna važnost i kvalitetu stručnog obrazovanja u Hrvatskoj.

DENTEX 06.-08.06. 2024.

Ovaj međunarodni sajam dentalne medicine rezultat je dugogodišnje suradnje s Hrvatskom komorom dentalne medicine kao krovnom organizacijom dentalne struke u Hrvatskoj. Sajam je bienalan i ove godine je održano njegovo 8. izdanje.



U paviljonu 5 predstavilo se ove godine više od 300 izlagača. Dentex je prilika da vodeće hrvatske i međunarodne tvrtke predstavljaju najnovije tehnologije, uređaje, instrumente, implantate, materijale, software, web aplikacije, stručnu literaturu, edukacije i opremu za dentalne ordinacije i laboratorije. Doktorima dentalne medicine i dentalnim tehničarima bilo je namijenjeno i preko 30 sati stručnih predavanja u sklopu dentalnog kongresa, sajamske operacijske dvorane i radionica.

AMBIENTA 17.-20.10.2024.

51. međunarodni sajam namještaja, unutarnjeg uređenja i prateće industrije Ambiena okupio je ključne domaće i inozemne izlagače iz drvne i industrije namještaja – proizvođače, dizajnere, poslovne ljude i krajnje kupce pružajući cjelovit pregled najnovijih trendova i tehnologija u opremanju doma i poslovnih prostora.



Sajam je održan u paviljonima 7, 7a, 8, 8a, 9 i na otvorenom prostoru na 9.000 m² izložbenog prostora, a svoje proizvode prezentiralo je 147 izlagača iz 16 zemalja.

INTERLIBER 12.-17.11.2024.

Interliber je najveća književna manifestacija u Hrvatskoj koja je i ove godine udružila najznačajnije nakladnike i knjižare. Platforma je za promociju knjiga, pisaca, čitanja, znanosti i znanja. Interliber je bio i ostao prvorazredni kulturni događaj u Zagrebu i Hrvatskoj, i ove godine kao izlagači su bili prisutni svi oni koji nešto znače u svijetu hrvatskog nakladništva. U potpuno ispunjenim paviljonima 5, 6 7a i 7, više od 350 nakladnika iz 14 zemalja predstavilo je ljubiteljima pisane riječi bogat program novih izdanja s najrazličitijih područja.

Više od 150 sati stručnog programa odvijalo se na 3 pozornice u paviljonima 5, 6 i 7., a sajam je posjetilo više od 120.000 posjetitelja.

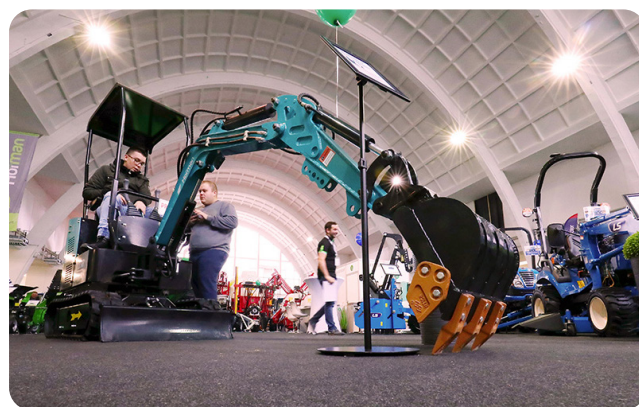


Glavni gost na ovogodišnjem Interliberu bio je Peter Nadas, jedan od najuglednijih mađarskih autora koji je na Interliber došao u suradnji Zagrebačkog velesajma i izdavačke kuće Fraktura. Ovogodišnja zemlja u fokusu bila je Mađarska, koja se predstavila kroz književni, umjetnički gastronomski i kulturni program. Hrvatskoj javnosti predstavili su se mađarski pisci s nedavno objavljenim djelima na hrvatskom jeziku.: Kristina Toth, Laszlo Foldenyi, Andras Forgach, Sandor Jaszberenyi, Noemi Orvos-Toth. Zajednica nakladnika i knjižara pri HGK organizirala je Premium program, održane su promocije knjiga, susreti s autorima, različite edukativne radionice, kvizovi kao i glazbeni program koji se svakodnevno odvijao na otvorenom prostoru ispred paviljona.

CROAGRO 05.-08.12.2024.

Ovaj sajam je vrhunski nacionalni i središnji događaj koji svake godine okuplja na jednom mjestu poljoprivrednike, proizvođače i stručnjake iz cijele regije. Sajam je idealna platforma za umrežavanje i razmjenu iskustva na B2B susretima, prezentiranje novih proizvoda i usluga kao i dijeljenje iskustava s posjetiteljima u unapređenju vlastitog poslovanja.

Tematski sadržaj ovog sajma u izlagačkom, stručnom i edukacijskom segmentu uključuje najnoviju mehanizaciju, strojeve i opremu, potrebni repromaterijal te digitalizaciju u poljoprivredi.



Poseban fokus je na mladim poljoprivrednicima i promociji poljoprivrednih zanimanja. Partneri u promociji poljoprivrednih zanimanja su Agronomski fakultet iz Zagreba i Fakultet agrobiotehničkih znanosti iz Osijeka. U sklopu sajma održana je konferencija „Digitalna poljoprivreda i klimatske promjene“ koju su zajedno organizirali Zagrebački velesajam i Poslovni dnevnik. Na konferenciji je predstavljen projekt Poslovnog dnevnika „Strizivojna – prvo digitalno selo u Hrvatskoj“.

SAJMOVI HRANE I ZDRAVOG ŽIVLJENJA 05.-08.12.2024.

Sajmovi hrane i zdravog življenja središnje su nacionalno događanje na temu hrane, zdravog življenja i povratka prirodnoj ravnoteži čovjeka kroz komplementarni pristup. Sajmovi hrane i zdravog življenja obuhvaćaju teme vezane uz zdravu prehranu i ekološku proizvodnju s posebnim naglaskom na promociju lokalnih i kvalitetnih proizvoda. Događaj je podijeljen na nekoliko tematskih cjelina, uključujući Organicu, Apiteru, Kronoplju, Mystic, dok je poseban prostor bio posvećen čokoladi. Ovogodišnji novitet bio je 1. Sirfest, festival posvećen siru, s međunarodnim ocjenjivanjem najboljih sireva od strane stručnjaka s Agronomskog fakulteta. Održan je i Zimski Magma Festival, četverodnevni festival svjesnosti i povezivanja koji je kroz radionice i predavanja okupio sve one koji žele probuditi svoj unutarnji mir i postići duhovnu ravnotežu.



Na Croagru i Sajmovima hrane i zdravog življenja izlagalo je više od 350 izlagača iz 26 zemalja, na više od 11.000 m² izložbenog prostora u paviljonima 8, 8a, 9, 11a i auli između paviljona 11a i 10a. Na jednom mjestu predstavljena je bogata ponuda renomiranih brendova iz svih segmenata opremanja doma: namještaj, kuhinje, kupaonice, rasvjeta, parketi, dekoracije, prozori, vrata, mali kućanski aparati i vrtni namještaj. DesignZona istaknula je dizajnerski namještaj i proizvode vrhunskih tvrtki, dok je Art Box okupio umjetnike, galeriste i kolekcionare. U istom terminu održan je i sajam kulture građenja i održivog razvoja ArhiBau u sklopu kojeg je organizirana stručna i znanstvena konferencija ArhiBau 2024 – „Stanovanje budućnosti“.

5. FINANCIJSKI REZULTATI POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – PROSINAC 2024.

5.1. Račun dobiti i gubitka

Tablica 12. Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu

R. br.	Elementi	Ostvareno I - XII 2023.	Plan I - XII 2024.	Ostvareno I - XII 2024.	Indeksi	
1	2	3	4	5	6 5/3	7 5/4
I. Ukupni prihodi (1. + 2.)		13.882.025	11.904.000	13.673.184	98,5	114,9
1. Poslovni prihodi - ukupno, od toga:		13.826.287	11.844.000	13.597.429	98,3	114,8
1) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu (gospodarstvo i građani ukupno)		3.227.711	2.905.000	3.781.530	117,2	130,2
2) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga povezanim društvima		447.788	400.000	384.351	85,8	96,1
3) Prihodi ostvareni između podružnica						
4) Prihodi iz Proračuna Grada Zagreba, u tome:		1.887.021	1.992.800	2.386.585	126,5	119,8
a) od prodaje (za ugovorene redovne i ostale programe radova)		13.314	46.000	81.958	615,6	178,2
b) zakupnine		1.840.107	1.907.000	2.251.627	122,4	118,1
c) subvencije i potpore		33.600	39.800	53.000	157,7	133,2
5) Drugi nespomenuti poslovni prihodi:		8.263.767	6.546.200	7.044.963	85,3	107,6
a) prihodi od zakupnina na tržištu		4.448.397	5.593.000	5.337.214	120,0	95,4
b) prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu						
c) odgođeni prihodi temeljem MRS-a 20 (besplatno ustupljena dugotrajna imovina)				30.238		
d) naplaćena otpisana potraživanja		24.174	60.000	70.629	292,2	117,7
e) prihodi od ukidanja rezerviranja		51.402	20.000	62.543	121,7	312,7
f) prihodi od revalorizacije		317.306		363.614	114,6	
g) svi drugi nespomenuti poslovni prihodi		3.422.488	873.200	1.180.725	34,5	135,2
2. Financijski prihodi		55.738	60.000	75.755	135,9	126,3
II. Ukupni rashodi (3. + 4.)		13.081.912	10.547.000	10.618.046	81,2	100,7
3. Poslovni rashodi - ukupno, od toga:		11.907.114	10.200.000	10.282.784	86,4	100,8
1) Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda						
2) Materijalni troškovi, u tome:		7.174.956	5.423.000	5.192.755	72,4	95,8
a) troškovi sirovina i materijala		4.811.648	2.601.000	2.593.280	53,9	99,7
b) troškovi prodane robe						
c) ostali vanjski troškovi		2.363.308	2.822.000	2.599.475	110,0	92,1
3) Troškovi za zaposlene, u tome:		3.566.319	4.122.000	4.222.368	118,4	102,4
a) troškovi osoblja		3.022.596	3.465.000	3.634.561	120,2	104,9
b) naknade troškova radnicima i izdaci za ostala materijalna prava radnika		543.723	657.000	587.807	108,1	89,5
4) Amortizacija		508.372	520.000	508.997	100,1	97,9
5) Vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine		43.959	20.000	94.562	215,1	472,8
6) Rezerviranja		98.487	25.000	196.434	199,5	785,7
7) Svi drugi nespomenuti poslovni rashodi		515.021	90.000	67.668	13,1	75,2
4. Financijski rashodi		1.174.798	347.000	335.263	28,5	96,6
III. Dobit prije oporezivanja		800.113	1.357.000	3.055.138	381,8	225,1
IV. Gubitak prije oporezivanja		0				
V. Porez na dobit		63.645		586.641	921,7	
VI. Dobit razdoblja		736.468	1.357.000	2.468.498	335,2	181,9
VII. Gubitak razdoblja						

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Ukupni prihodi Društva za razdoblje I. – XII. 2024. godine iznose 13,7 milijuna eura, što je 1,5% (apsolutno 0,2 milijuna) manje od ostvarenih u 2023. godini te su 14,9% (apsolutno 1,8 milijuna) veći od planiranih.

Prihodi od prodaje usluga na domaćem tržištu veći su za 17,2% od ostvarenih u istom razdoblju 2023. godine (apsolutno 0,55 milijuna), te su za 30,2% (apsolutno 0,9 milijuna) veći od planiranih za 2024. godinu.

Prihodi od prodaje povezanim društvima manji su za 14,2% u odnosu na ostvarene 2023. godine te 3,9 odnosu na planirane.

Prihodi iz Proračuna Grada veći su za 26,5% od ostvarenih u 2023. godine te za 19,8% od planiranih. Rast prihoda ostvaren je od: prodaje (za ugovorene redovne i ostale programe), zakupnima i subvencija i potpora.

Prihodi od zakupnina ostvareni na tržištu veći su za 20% u odnosu na prethodnu godinu te su manji za 4,6% od planiranih.

Sukladno MRS-u 20 Društvo je priznalo 30.238 eura prihoda kapitalnih ulaganja iz Proračuna Grada.

Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja su za 192,2% veći od ostvarenih 2023. godine i 17,7% od planiranih.

Prihodi od ukidanja rezerviranja veći su za 21,7% u odnosu na ostvarene 2023. godine i 212,7% u odnosu na planirane.

Prihodi od revalorizacije su veći za 14,6% u odnosu na 2023. godinu, a odnose se na prihode od promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine.

Svi drugi nespomenuti poslovni prihodi su manji su za 65,5% od ostvarenih u 2023. godini te su za 35,2% veći od planiranih. U ukupnim nespomenutim poslovnim prihodima prethodne godine 2,9 milijuna se odnose na subvenciju Vlade RH za energente, dok u 2024. godini subvencije iznose 0,6 milijuna eura.

Financijski prihodi su za 35,9% veći od ostvarenih u istom razdoblju 2023. godine te su 26,3% veći od planiranih.

Ukupni rashodi Zagrebačkog velesajma za razdoblje I. – XII. 2024. godine iznose 10,6 milijuna eura, što je 18,8% manje od ostvarenih u istom razdoblju 2023. godine (apsolutno 2,5 milijuna) te su 0,7% veći od planiranih.

Troškovi sirovina i materijala manji su za 46,1% (apsolutno 2,2 milijuna) od ostvarenih 2023. godine te su na razini planiranih. Najveći udio u smanjenju troškova sirovina i materijala odnosi se na troškove energenata.

Ostali vanjski troškovi bilježe rast od 10% (apsolutno 0,2 milijuna) u odnosu na 2023. godinu te pad od 7,9% u odnosu na planirane (apsolutno 0,2 milijuna).

Zbog zapošljavanja, troškovi osoblja su veći za 20,2% (apsolutno 0,6 milijuna) od ostvarenih u 2023. godini te su veći od planiranih za 4,9% (apsolutno 0,17 milijuna).

Naknade troškova radnicima su veće za 8,1% (apsolutno 44 tisuće eura) od ostvarenih u 2023. godini te su za 10,5% manje od planiranih (apsolutno 69 tisuća eura).

Trošak amortizacije je na razini ostvarenja 2023. godine, te za 2,1% manji od planiranog.

Troškovi vrijednosnog usklađivanja kratkotrajne imovine veći su za 115,1% od ostvarenja 2023. godine te za 372,8% od planiranih.

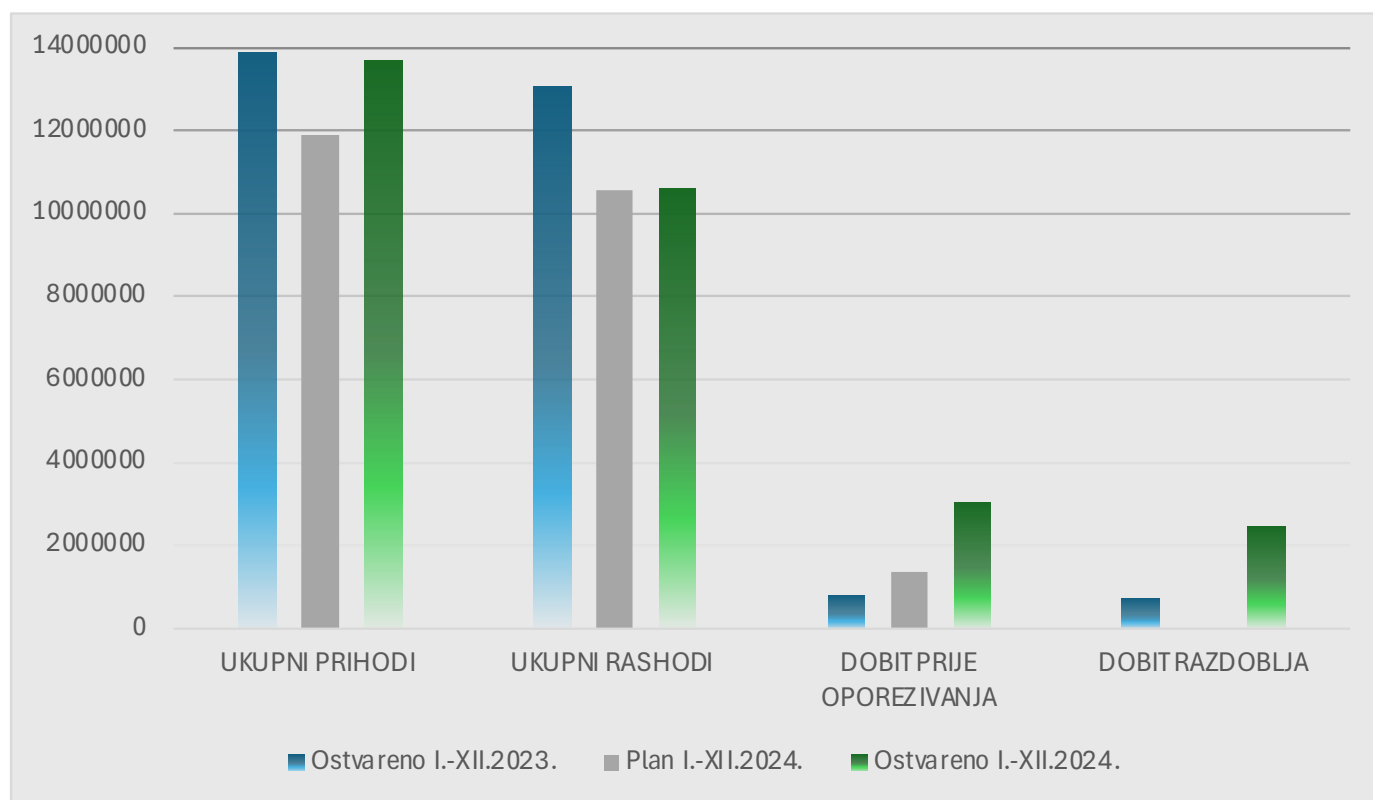
Rezerviranje su veća od ostvarenih u 2023. godini za 99,5% (apsolutno 0,1 milijun) te su veća od planiranih za 685,7% (apsolutno 0,17 milijuna).

Svi drugi nespomenuti poslovni rashodi su manji za 86,9% (apsolutno 0,45 milijuna) od ostvarenih 2023. godine te su za 24,8% (apsolutno 22 tisuće eura) veći od planiranih.

Financijski rashodi bilježe pad od 71,5% (apsolutno 0,8 milijuna) u odnosu na isto razdoblje prethodne godine te su za 3,4% (apsolutno 11,7 tisuća eura) manji od planiranih.

Ostvarena dobit razdoblja Društva Zagrebački velesajam za razdoblje I. – XII. 2024. godine iznosi 2,47 milijuna eura i veća je od ostvarene prethodne godine za 235,2% (apsolutno 1,7 milijuna), a od planirane za 81,9% (apsolutno 1,1 milijuna).

Grafikon 4. Financijski rezultat



Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

5.2. Bilanca

Tablica 13. Bilanca na dan 31.12. 2024. godine

Redni broj	Naziv pozicije	Stanje na dan				Indeksi
		31.12.2023.		31.12.2024.		
1	2	Iznos	Udiel	Iznos	Udiel	5/3
	AKTIVA					
1.	I. Potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital					
2.	II. Dugotrajna imovina:					
3.	Nematerijalna imovina	13.160	0,0	67.385	0,0	512,0
4.	Materijalna imovina	230.939.919	98,5	231.268.248	98,4	100,1
5.	Dugotrajna financijska imovina	128.327	0,1	77.715	0,0	60,6
6.	Potraživanja	4.251	0,0	1.320	0,0	31,1
7.	Odgođena porezna imovina	79.765	0,0	102.626	0,0	128,7
8.	Ukupno dugotrajna imovina (II.)	231.165.422	98,6	231.517.293	98,6	100,2
9.	III. Kratkotrajna imovina:					
10.	Zalihe	141.292	0,1	163.691	0,1	115,9
11.	Potraživanja od kupaca	657.101	0,3	629.540	0,3	95,8
12.	Potraživanja od povezanih društava	1.084.276	0,5	595.729	0,3	54,9
13.	Ostala potraživanja (zaposleni, država i sva ostala nespomenuta potraživanja)	54.144	0,0	195.765	0,1	361,6
14.	Kratkotrajna financijska imovina	52.273	0,0	46.379	0,0	88,7
15.	Novac u banci i blagajni	1.247.548	0,5	1.580.745	0,7	126,7
16.	Ukupno kratkotrajna imovina (III.)	3.236.635	1,4	3.211.849	1,4	99,2
17.	IV. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	126.111	0,1	181.830	0,1	144,2
	UKUPNO AKTIVA (I. + II. + III. + IV.)	234.528.167	100,0	234.910.972	100,0	100,2
	Izvanbilančni zapisi	22.018.413		16.834.256		
	PASIVA					
1.	I. Kapital i rezerve					
2.	Temeljni (upisani) kapital	74.356.839	31,7	78.856.830	33,6	106,1
3.	Rezerve (kapitalne, iz dobiti, fer vrijednosti)			9	0,0	
4.	Revalorizacijske rezerve	121.764.730	51,9	121.764.730	51,8	100,0
5.	Zadržana dobit (preneseni gubitak)	-4.623.186	-2,0	-3.886.717	-1,7	84,1
6.	Dobit (gubitak) poslovne godine	736.468	0,3	2.468.498	1,1	335,2
7.	Manjinski interes				0,0	0,0
8.	Ukupno kapital i rezerve (I.)	192.234.851	82,0	199.203.349	84,8	103,6
9.	II. Rezerviranja	1.235.621	0,5	1.300.082	0,6	105,2
10.	III. Dugoročne obveze					
11.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	1.905.923	0,8	0	0,0	0,0
12.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	519.177	0,2	340.932	0,1	65,7
13.	Obveze za predujmove				0,0	0,0
14.	Obveze prema dobavljačima				0,0	0,0
15.	Obveze po vrijednosnim papirima				0,0	0,0
16.	Odgođena porezna obveza	26.728.843	11,4	26.728.843	11,4	100,0
17.	Sve ostale nespomenute dugoročne obveze	574.427	0,2	760.827	0,3	132,4
18.	Ukupno dugoročne obveze (III.)	29.728.371	12,7	27.830.602	11,8	93,6
19.	IV. Kratkoročne obveze					
20.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	681.719	0,3	109.666	0,0	16,1
21.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe				0,0	0,0
22.	Obveze za zajmove, depozite i slično	2.540.798	1,1	0	0,0	0,0
23.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	178.245	0,1	178.245	0,1	100,0
24.	Obveze za predujmove	224.941	0,1	225.661	0,1	100,3
25.	Obveze prema dobavljačima	1.078.759	0,5	809.887	0,3	75,1
26.	Obveze prema zaposlenicima	152.164	0,1	192.861	0,1	126,7
27.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	4.372.821	1,9	3.263.090	1,4	74,6
28.	Sve ostale nespomenute kratkoročne obveze	1.009.221	0,4	654.074	0,3	64,8
29.	Ukupno kratkoročne obveze (IV.)	10.238.667	4,4	5.433.484	2,3	53,1
30.	V. Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja	1.090.657	0,5	1.143.455	0,5	104,8
	UKUPNO PASIVA (I. + II. + III. + IV. + V.)	234.528.167	100,0	234.910.972	100,0	100,2
	Izvanbilančni zapisi	22.018.413		16.834.256		

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

U strukturi aktive prevladava dugotrajna imovina s 98,6%, kratkotrajna imovina sudjeluje s 1,4%, a plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi sa 0,1%. Najveći dio passive čine kapital i rezerve 84,8%, rezerviranja sudjeluju s 0,6%, dugoročne obveze s 11,8%, kratkoročne obveze s 2,3%, a odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja s 0,5%.

U 2024. godini Odlukom Skupštine Društva povećan je temeljni kapital Društva u iznosu od 4,5 milijuna eura, odnosno 6,1 %.

Dugoročne obveze manje su za 6,4%, dok su kratkoročne obveze manje za 46,9%. Navedeno smanjenje obveza većim dijelom rezultat je podmirivanja ukupnog dugovanja glavnice i kamate po pozajmici odobreno od strane Zagrebačkog Holdinga d.o.o. sukladno planu podjele prilikom izdvajanja Društva iz Zagrebačkog Holdinga d.o.o. krajem 2017. godine. Tako je Društvo u 2024. godini podmirilo 4,4 milijuna eura dugovanja s osnove glavnice, te 0,3 milijuna eura s osnove obračunatih kamata po pozajmici. Zbog stabiliziranja razine likvidnosti društva, podmirene su i sve dospjele obveze prema dobavljačima.

6. INVESTICIJE

Tablica 14. Analiza investicija realiziranih u 2024. godini

R. br.	Namjena investicija	Ostvareno I - XII 2023.		Plan - XII 2024.		Ostvareno I - XII 2024.		Indeksi	
		Iznos	udjel	Iznos	udjel	Iznos	udjel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	GRAĐEVINSKI OBJEKTI, od toga najviše:	65.300	56,8	3.304.758	79,0	20.122	4,3	30,8	0,6
1.1.	ugradnja tehnološki naprednije umjesto postojeće rasvjete po objektima ZV-a radi poboljšanja energetske učinkovitosti			10.000	0,2				
1.2.	prijelaz s direktnog na indirektni način grijanja P8-11			500					
1.3.	sanacija krova paviljona 29			350.000	8,4				
1.4.	uređenje podova sajamskih paviljona			432.000	10,3				
1.5.	uređenje toaleta 8-8a, 7 i predvorja 8-8a jug			226.934	5,4				
1.6.	zamjena dotrajale vanjske stolarije UZ I			33.000	0,8				
1.7.	prilagodba/izgradnja prostora za novo susretno postrojenje i smještaj novog 20kV postrojenja, dobava i ugradnja novih transformatora 10/20 kV, priprema za priključenje solarne elektrane			1.000					
1.8.	vatrodojavna centrala P-25 - zamjena stare			26.000	0,6				
1.9.	uređenje zidova sajamskih paviljona	15.047	13,1	5.000	0,1				
1.10.	sanacija prometnih površina i elemenata odvodnje			1.996.824	47,8				
1.11.	Uklanjanje objekata na otvorenom prostoru			66.000	1,6				
1.12.	uređenje parkirališta za bicikle sa nadstrešnicom			26.500	0,6				
1.13.	sanacija vanjskih ograda ZV-a			10.000	0,2				
1.14.	nadogradnja i proširenje sustava naplate parkiranja			100.000	2,4				
1.15.	građevinski radovi za nadogradnju i proširenje sustava naplate parkiranja			21.000	0,5				
1.16.	nova teretna i protuprovalna vrata					9.978	2,2		
1.17.	panel pješačke barijere (zaštitna niska ograda)					8.800	1,9		
1.18.	zamjena oštećenih ulaznih vrata novim					1.344			
1.19.	sanacija paviljona 34 od posljedica oluje 18.07.2023.	20.934	18,2						
1.20.	sanacija paviljona 5	28.045	24,4						
1.21.	mjerila za toplinsku energiju	1.274	1,1						

R. br.	Namjena investicija	Ostvareno I - XII 2023.		Plan - XII 2024.		Ostvareno I - XII 2024.		Indeksi	
		Iznos	udiel	Iznos	udiel	Iznos	udiel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	UKUPNO OPREMA	42.737	37,1	747.552	17,9	380.053	82,1	889,3	50,8
2.1.	POSTROJENJA I OPREMA	39.754	34,6	519.427	12,4	276.430	59,7	695,4	53,2
2.1.1.	Uredska oprema	21.217	18,4	52.500	1,3	18.301	4,0	86,3	34,9
2.1.1.1.	1. pisaci, računski i ostali strojevi			0					
2.1.1.2.	2. Kompjutorsko informatička oprema	21.217	18,4	34.500	0,8	15.399	3,3	72,6	44,6
2.1.1.2.1.	računala, skeneri, printeri	21.217	18,4	25.000	0,6	15.399	3,3	72,6	61,6
2.1.1.2.2.	serveri + ups			500					
2.1.1.2.3.	ostala računalna oprema			9.000					
2.1.1.3.	3. Ostala elektronička oprema			18.000		1.127			6,3
2.1.1.3.1.	zamjena kamera u pa.29 i na vodocrpilištu			18.000		1.127			6,3
2.1.1.4.	4. Ostala uredska oprema (TV, stalak za TV, mikrofoni)					1.775			
2.1.2.	Mjerni i kontrolni uređaji	0		6.200		1.079			17,4
2.1.2.1.	kontrolni vodomjeri			500					
2.1.2.2.	TK mjerni instrumenti			500					
2.1.2.3.	mjerni instrumenti za elektroinstalacije			2.500					
2.1.2.4.	termografska kamera			2.500					
2.1.2.5.	laserski metar kom 3 i laserski mjerač			200		1.079	0,2		539,5
2.1.3.	Oprema za grijanje ventilaciju i rashladni uređaji	6.196	5,4	38.000	0,9	9.183	2,0	148,2	24,2
2.1.3.1.	industrijski toplovodni grijač zraka			5.000	0,1				
2.1.3.2.	klima uređaji	4.482	3,9	25.000	0,6	5.953	1,3	132,8	23,8
2.1.3.3.	uređaji i ventili za regulaciju grijanja	1.714	1,5	6.000	0,1				
2.1.3.4.	baterijski usisavači i otirač			2.000		3.230	0,7		161,5
2.1.4.	javljajući požara, zamjena vatrodojavne centrale			1.000		8.320	1,8		832,0
2.1.5.	Ostala oprema	12.341	10,7	421.727	10,1	239.547	51,7	1.941,1	56,8
2.1.5.1.	kalorimetri			500					
2.1.5.2.	spremnici i stroj Karcher			6.327	0,2	9.016	1,9		142,5
2.1.5.3.	dobava i ugradnja kanti za otpad			26.000	0,6				
2.1.5.4.	štanđ oprema i materijal			275.000	6,6	191.922	41,4		69,8
2.1.5.5.	štanđ namještaj (stolci, hladnjaci, vrata)	600	0,5	30.000	0,7	1.562	0,3	260,3	5,2
2.1.5.6.	reflektori			45.000	1,1	31.435	6,8		69,9
2.1.5.7.	koferi za štanđ rasvjetu			9.000	0,2	5.612	1,2		
2.1.5.8.	priključni ormarići za izložbene prostore			7.000	0,2				
2.1.5.9.	nova teretna vrata na paviljonima			15.000	0,4				
2.1.5.10.	foto aparat kompaktni	100	0,1	500					
2.1.5.11.	mikrofoni bežični	3.765	3,3						
2.1.5.12.	sušila za ruke			7.000	0,2				
2.1.5.13.	stalci (klamerice) za parkiranje bicikla	2.599	2,3	400					
2.1.5.14.	višenamjenski stroj za košnju trave	4.600	4,0						
2.1.5.15.	mini wash	677	0,6						
2.2.	ALAT, POGONSKI I UREDSKI NAMJEŠTAJ I OSTALO	2.983	2,6	47.225	1,1	28.723		962,9	60,8
2.2.1.	zamjena dotrajalih distributivnih transformatora			1.000					
2.2.2.	telefonske i telegrafске centrale i pripadajući uređaji (mob)	2		1.000		567			56,7
2.2.3.	samohodni uređaj za pranje i čišćenje podova			10.125	0,2				
2.2.4.	motorna pila, puhač lišća, kresač visokih grana, čistač okretnim četkama	2.057	1,8	2.000					
2.2.5.	AKU čistač, brojilo el.modul, mjerna strujna klijesta					7.652	1,7		
2.2.6.	ručni paletni viličari			9.200	0,2	5.908	1,3		64,2
2.2.7.	ugradnja uređaja za komunikaciju putem GSM modula u dizala			9.400	0,2	9.366	2,0		99,6
2.2.8.	stroj za zbrinjavanje biljnog otpada			4.500	0,1				
2.2.9.	uredski namještaj	924	0,8	10.000	0,2	5.230	1,1	566,0	52,3
2.3.	TRANSPORTNA SREDSTVA U CESTOVNOM PROMETU	0		180.900	4,3	74.900	16,2		41,4
2.3.1.	teretno vozilo do 3,5 t, otvoreni sanduk + kuka za vuču, B kategorija			74.900	1,8	74.900	16,2		100,0
2.3.2.	malo teretno vozilo do 1,5 t, otvoreni sanduk, B kategorija			70.000	1,7				
2.3.2.	električni čelični viličar nosivosti do 2,5 t			36.000	0,9				

R. br.	Namjena investicija	Ostvareno I - XII 2023.		Plan - XII 2024.		Ostvareno I - XII 2024.		Indeksi	
		Iznos	udjel	Iznos	udjel	Iznos	udjel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	SVE DRUGE INVESTICIJE, od toga najviše:	7.008	6,1	128.372	3,1	62.990	13,6	898,8	49,1
3.1.	izrada tehničke dokumentacije (sanacije krova paviljona 29., uređenje podova sajamskih paviljona; uređenje toaleta i predvorja; modernizacija vodosrpnice; solarna elektrana, paviljon 28, revitalizacija ZV)			45.564	1,1	4.400	0,9		9,7
3.2.	provedba energetskih pregleda i izrada Izvješća o provedenim energetskim pregledima paviljona 5, 6, 8, 8a, 8b, 10, 10a, 11, 11A, 11d, 34 i RK- zakon. obv.			11.600	0,3	9.900	2,1		85,3
3.3.	izrada konzervatorskog elaborata i podloga za zaštićene paviljone			1.000					
3.4.	izrada projektno-tehničke dokumentacije Paviljona 28 Đuro Đaković			39.836	1,0				
3.5.	izrada tehničke dokumentacije sanacije krova paviljona 11A			15.312	0,4				
3.6.	provedba energetskih pregleda i izrada Izvješća o provedenim energetskim pregledima paviljona 7, 12, 13, 23, JU, UZ I i UZ II- zakon. obv.			800		3.000	0,6		375,0
3.7.	računalni programi, software			6.260	0,1	1.184			18,9
3.8.	dobava i ugradnja mjernih uređaja za daljinsko očitavanje utroška energije i vode			8.000	0,2				
3.9.	studija najbolje namjene razvoja Kongresnog centra i pratećih sadržaja					13.420	2,9		
3.10.	izrada tehničke dokumentacije za uklanjanje 10 građevina na otvorenom prostoru ZV					3.000	0,6		
3.11.	izrada tehničke dokumentacije za potrebe pojačanog održavanja i obnova asfaltnih kolnika, sanacija i dopuna elemenata odvodnje					10.700	2,3		
3.12.	izrada tehničke dokumentacije uređenja i proširenja toaleta i foajea pav. 8-8a					5.200	1,1		
3.13.	izrada projektne dokumentacije za idejno rješenje nadstrešnice za bicikle i romobile na ZV-u					2.120			
3.14.	licence					10.066	2,2		
3.15.	zaštitni znak	7.008	6,1						
	UKUPNO 1+2+3	115.045	100,0	4.180.682	100,0	463.165	100,0	402,6	11,1

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

U 2024. godini Društvo Zagrebački velesajam realiziralo je kapitalnih investicija u vrijednosti 463.165 eura, a investirano je u slijedeće:

1. Građevinski objekti	20.122
• nova teretna i protuprovalna vrata zamjena oštećenih novim	1.322
• panel pješačke barijere (zaštitna niska ograda)	8.800
2. Oprema	80.053
• kompjutersko informatička oprema	5.399
• zamjena kamera u pav. 29 I na vodocrpilištu	1.127
• ostala elektronička oprema (TV, stalak za TV, mikrofoni)	1.775
• laserski metar 3 kom i laserski mjerač	1.079
• klima uređaji	5.953
• baterijski usisavači i otirač	3.230
• javljači požara, zamjena vatrodojavne centrale	8.320
• spremnici i stroj Karcher	9.016
• štand oprema i materijal	91.922
• octa namještaj (hladnjaci, vrata)	.562
• reflektori	31.435
• koferi za štand rasvjetu	5.612
• mobilni telefoni	567
• AKU čistač, brojilo el.modul, mjerna strujna kliješta	7.652
• ručni paletni viličari	5.908
• ugradnja uređaja za komunikaciju putem GSM modula u dizala	9.366
• uredski namještaj	5.230
• teretno vozilo do 3,5t – 2 kom	74.900
3. Nematerijalna imovina	62.990
• izrada tehničke dokumentacije za uređenje krova i oborinske odvodnje P-29	4.400
• izrada projektne dokumentacije za potrebe pojačanog održavanja i obnova asfaltnih kolnika, sanacija i dopuna elemenata odvodnje	10.700
• izrada tehničke dokumentacije uređenja i proširenja toaleta i foajea pav 8-8a	5.200
• izrada projektne dokumentacije za idejno rješenje nadstrešnice na ZV-u	2.120
• energetski pregled i izrada izvješća o istom za pav 7,.11/11A,11D,10/10A,12,13,23,	15.900
• studija najbolje namjene razvoja Kongresnog centra i pratećih sadržaja	3.420
• licence	10.066
• računalni programi – software	1.184

Tablica 15. Izvori financiranja investicija

R. br.	Izvori financiranja investicija	Ostvareno I - XII 2023.		Plan I - XII 2024.		Ostvareno I - XII 2024.		Indeksi	
		Iznos	udjel	Iznos	udjel	Iznos	udjel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Osigurani izvori financiranja investicija, u tome:								
1.	Vlastita sredstva	115.045	100,0	3.707.282	88,7	164.908	35,6	143,3	4,4
2.	Tuđa sredstva, od toga:	0	0,0	473.400	11,3	298.257	64,4		63,0
	2.1. Kredit banke								
	2.2. Financijski leasing								
	2.3. Proračun Grada Zagreba			473.400	11,3	298.257	64,4		63,0
	2.4. Naknada za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje								
	2.5. Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost								
	2.6. Fondovi EU								
	2.8. Proračuni jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave								
	2.9. Sva druga nespomenuta tuđa sredstva								
	Ukupno osigurani izvori financiranja investicija (I.)	115.045		4.180.682		463.165			
II.	Neosigurani izvori financiranja investicija (II.)								
III.	Ukupno (I.+II.)	115.045	100,0	4.180.682	100,0	463.165	100,0	402,6	11,1

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Investicije u iznosu 463.165 eura su realizirane:

- iz vlastitih sredstava u iznosu 164.908 eura
- iz Proračuna Grada Zagreba 298.257 eura

7. KLJUČNI POKAZATELJI USPJEHA

Tablica 16. Ključni financijski pokazatelji za 2024.

R. Br.	Ključni pokazatelji uspjeha	Željena razina	Ostvareno		Indeks
			Ostvareno I - XII 2023.	Ostvareno I - XII 2024.	
1	2	3	4	5	6
a) Ekonomski aspekt poslovanja					
1.	Pokazatelj opće ekonomičnosti (Ukupni prihodi / Ukupni rashodi x 100) (postotni odnos)	Minimalno > 100	106,1	128,8	121,4
2.	Pokazatelj proizvodnosti (Ukupni prihodi / prosječan broj zaposlenih) (- iznosi u eurima, bez centi)	Kontinuirano povećanje	111.952	98.368	87,9
3.	Pokazatelj rentabilnosti (Bruto dobit / Ukupni prihod x 100) (%)	Minimalno > 1%	5,8	22,3	387,7
4.	Operativna dobit (EBIT = Poslovni prihodi - Poslovni rashodi) (- iznosi u eurima, bez centi)	Kontinuirano povećanje > 0	1.919.173	3.314.646	172,7
5.	Pokazatelj samofinanciranja - financijske stabilnosti: udjel vlastitog kapitala u izvorima financiranja imovine (Kapital i rezerve te rezerviranja / Pasiva x 100) (%)	> 30%	31.12.2023.	31.12.2024.	
			82,5	85,4	103,5
6.	Pokazatelj likvidnosti - koeficijent opće likvidnosti (Kratkotrajna imovina / Kratkoročne obveze x 100) (koeficijent)	Optimum: koeficijent 2,00	31.12.2023.	31.12.2024.	
			0,3	0,6	187,0
b) Socijalni aspekt poslovanja					
7.	Prosječna mjesečna isplaćena neto-plaća po zaposlenom za razdoblje siječanj - prosinac 2024. / siječanj - prosinac 2023. - ukupno (- iznosi u eurima, bez centi) 7.1. Prosječna mjesečna neto-plaća za muškarce (- iznosi u eurima, bez centi) 7.2. Prosječna mjesečna neto-plaća za žene (- iznosi u eurima, bez centi)		Ostvareno I - XII 2023.	Ostvareno I - XII 2024.	
			1.254,0	1.471,0	117,3
			1.248,0	1.434,0	114,9
			1.260,0	1.512,0	120,0
8.	Udjel troškova za zaposlene u ukupnim operativnim troškovima (Troškovi osoblja + nakanade troškova radnicima i izdaci za ostala materijalna prava / Poslovni rashodi x 100) (%)	< 50% (Smanjenje rashoda osoblja sukladno uvjetima i rezultatima)	30,0	41,1	137,1
c) Ekološki aspekt poslovanja					
9.	Udjel troškova utrošene energije u ukupnim operativnim troškovima (Troškovi utrošene energije / Poslovni rashodi x 100) (%)	Kontinuirano smanjenje	38,9	22,6	58,0

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Ekonomičnost poslovanja mjerena odnosom ostvarenih ukupnih prihoda i rashoda raste 21,4%, obzirom da je pad ukupnih prihoda 1,5%, a ukupnih rashoda 18,8% u odnosu na 2023. godinu.

Proizvodnost rada se iskazuje odnosom ukupnih prihoda i broja zaposlenih. Proizvodnost pada 12,1% u odnosu na 2023. godinu, obzirom da su ostvareni prihodi manji za 1,5%, a broj zaposlenih se povećao za 12,1%.

Rentabilnost poslovanja je značajno je veća, obzirom je Društvo u 2024. godini ostvarilo višestruko veću dobit u odnosu na prethodnu godinu.

Operativna dobit EBIT veća je 72,7% u odnosu na prethodnu godinu.

Pokazatelj financijske stabilnosti mjeran udjelom kapitala i rezervi te rezerviranja u ukupnoj pasivi veći je za 3,5% u odnosu na prethodnu godinu.

Pokazatelj likvidnosti raste za 87% u odnosu na 2023. godinu, na što je utjecalo smanjenje kratkoročnih obveza od gotovo 5 milijuna eura.

Udjel troškova za zaposlene u ukupnim operativnim troškovima je veći za 37,1% u odnosu na 2023. godinu. Troškovi za zaposlene su rasli 0,65 milijuna, dok su poslovni rashodi manji za 1,6 milijuna.

Ekološki aspekt poslovanja – iskazan je pad od 42% u odnosu na prethodnu godinu, obzirom da su troškovi utrošene energije manji za 49,9%, a poslovni rashodi za 13,6%.

8. OČEKIVANI BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U 2024. godini nastavljen je trend pozitivnih promjena u poslovanju Društva, koje je 2024. Godinu završilo s dobiti prije oporezivanja u iznosu od 3.055.138 eura te je ostvarilo smanjenje kratkoročnih obveza od 4,8milijuna eura.

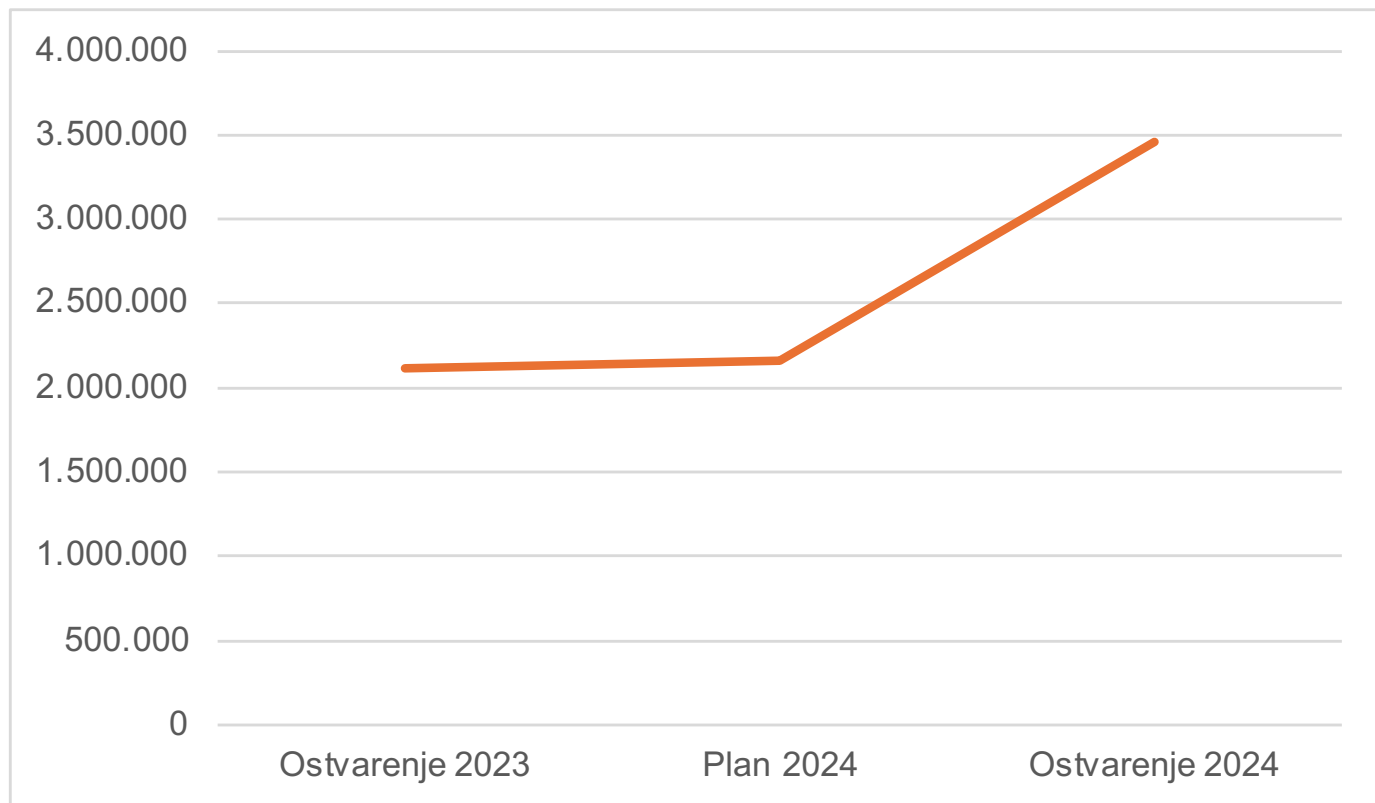
Tablica 17. Analiza profitabilnosti Društva

R.br.	Opis	Ostvareno I-XII 2023.	Plan I-XII 2024.	Ostvareno I-XII 2024.	Indeksi 5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
1.	Poslovni prihodi	13.826.287	11.844.000	13.597.429	98,3	114,8
1.1.	- prihodi od revalorizacije	317.306		363.614	114,6	
2.	Poslovni rashodi	11.907.114	10.200.000	10.282.784	86,4	100,8
2.1.	- amortizacija	508.372	520.000	508.997	100,1	97,9
3.	EBITDA	2.110.239	2.164.000	3.460.029	164,0	159,9
4.	EBIT	1.919.173	1.644.000	3.314.646	172,7	201,6

Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Iz priloženog grafikona jasno je vidljivo značajnije povećanje EBITDA-e, koja u2024. godini iznosi 3,5 milijuna eura, dok je u 2023. godini iznosila 2,1 milijun eura.. Operativna dobit EBIT u 2024. godini iznosi 3,3 milijuna i veća za 72,7% u odnosu na 2023. godinu.

Grafikon 5.



Izvor: Zagrebački velesajam d.o.o.

Društvo Zagrebački velesajam d.o.o. očekuje da će u 2025. godini ostvariti dobit prije oporezivanja u iznosu 1.799.000 eura, dok je očekivana EBITDA 2.341.000 eura odnosno18,6% od planiranih poslovnih prihoda.

Zagrebački velesajam d.o.o. će u 2025. godini nastaviti stavljati fokus svog poslovanja na organizaciju sajmova i događanja s ciljem poboljšane realizacije postojećih sajmova. Obzirom da 2025. godina nije godina bienalnih sajmova, Društvo planira organizirati 7 specijaliziranih sajmova, a izostaju dva bienalna sajma – Biam i Dentex..

Nakon uspješnog rješavanja problema likvidnosti s kojim je Društvo bilo suočeno još od kraja 2022. godine, u 2025. Godini Društvo će staviti naglasak na prijeko potrebne investicije, kako u paviljonske prostore, tako i u digitalizaciju i modernizaciju poslovnih procesa.

U 2025. godini planira se:

- Daljnja stabilizacija likvidnosti s ciljem daljnjeg smanjenja kratkoročnih obveza Društva;
- Organizacija sajamskih aktivnosti:
 - jačanje institucionalne podrške sajmovima;
 - pojačan naglasak na marketinške aktivnosti;
 - razvoj novih koncepata unutar postojećih sajamskih projekata.
- Nastavak rasta prihoda od zakupa:
 - Novi Zakon o zakupu predstavlja veliki izazov za Zagrebački velesajam, obzirom da je istim smanjen prostor u smislu politike cijena Društva, što za posljedicu ima ograničavanje rasta prihoda u ovom segmentu poslovanja;
 - u fokusu će biti paviljon 12 i pronalazak kvalitetnijeg miksa stanara, u svrhu poboljšanja ponude posjetiteljima kao i povećanje prihoda od zakupa;
 - nastavak primjene indeksacije postojećih zakupa za indeks potrošačkih cijena.
- Reorganizacija
 - u pripremi je nova organizacijska struktura društva koja će omogućiti efikasnije poslovne procese i jasnije linije vertikalne i horizontalne odgovornosti;
 - daljnja re-sistematizacija radnih mjesta s ciljem postizanja veće produktivnosti pojedinih odjela i organizacijskih jedinica;
 - novo zapošljavanje radnika na terenu s ciljem smanjenja troškova vanjskih dobavljača tijekom organizacije sajamskih projekata s jedne strane te pojačani angažman na održavanju objekata van sezone sajmova;
 - nova zapošljavanja kvalitetnog kadra kako bi osigurali infrastrukturu za daljnji rast poslovanja;
 - uvođenje dodatnih i praćenje jasnih KPI-eva za prodajni segment.
- Investicije:
 - digitalizacija poslovnih procesa;
 - sanacija prometnih površina i elemenata odvodnje;
 - izrada glavnog projekta postavljanja solarnih elektrana na krovove paviljona unutar Zagrebačkog velesajma;
 - značajnije ulaganje u građevinske objekte kroz sanaciju krovova i podova paviljona;
 - nastavak ulaganja u stand opremu i materijal;
 - uklanjanje ilegalnih objekata na istočnom dijelu Zagrebačkog Velesajma;
 - izrada projektno tehničke dokumentacije paviljona 28
- Priprema za razvoj lokacije:
 - Provođenje procedure razvoja gradskog projekta na istočnom dijelu Zagrebačkog velesajma;

9. STJECANJE VLASTITIH DIONICA

Trgovačko društvo Zagrebački velesajam d.o.o. u 2024. godini nije stjecalo vlastite poslovne udjele niti pričuve za stjecanje istih.

10. PODRUŽNICE DRUŠTVA

Trgovačko društvo Zagrebački velesajam d.o.o. od 01.01.2018. godine posluje kao samostalno društvo u 100% vlasništvu grada Zagreba te u svojoj organizacijskoj strukturi nema podružnica.

11. FINACIJSKI INSTRUMENTI DRUŠTVA

Financijsku imovinu društva čine novčana sredstva na računima, potraživanja od zaposlenih temeljem danih stambenih kredita radnicima Društva te potraživanja od kupaca. Financijske obaveze čine obaveze prema kreditnim institucijama s osnove realiziranog investicijskog kredita, obaveze prema dobavljačima, zaposlenima te ostale kratkoročne obveze.

12. IZLOŽENOST POSLOVNIM RIZICIMA

U uvjetima suvremenog poslovanja Društvo je izloženo različitim poslovnim rizicima, posebno tržišnom, financijskom te riziku likvidnosti.

Ciljevi upravljanja financijskim rizikom:

Radi prognožiranja mogućnosti nastupa situacije koja se može negativno odraziti na poslovanje i ostvarivanje ciljeva Društva, Odjel za kontroling i rizike identificira financijske rizike, utvrđuje njihov potencijalni utjecaj na poslovanje Društva u budućnosti i upravlja financijskim rizicima.

Služba za računovodstvo, financije i kontroling obavlja financijske usluge za Društvo i koordinira financijsko poslovanje Društva na domaćem financijskom tržištu, te prati i upravlja financijskim rizicima vezano uz poslovne aktivnosti Društva. Najvažniji financijski rizici uključuju rizik likvidnosti, valutni rizik i kamatni rizik.

Upravljanje rizikom kapitala:

Društvo upravlja svojim kapitalom kako bi osiguralo da Društvu bude omogućen vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiranje stanja između dužničkog i vlasničkog kapitala.

Tržišni i valutni rizik:

Društvo posluje na domaćem tržištu. Društvo prihode ostvaruje na domaćem tržištu u eurima.

Društvo nema značajne iznose imovine ili obveza u stranoj valuti, odnosno nije izloženo valutnom riziku.

Kreditni rizik:

Kreditni rizik je rizik neplaćanja odnosno neizvršenja ugovornih obveza od strane kupaca Društva koji utječe na eventualni financijski gubitak Društva. Društvo u poslovanju s kupcima prikuplja instrumente osiguranja plaćanja u svrhu zaštite od mogućih financijskih rizika i gubitka uslijed neizvršenja plaćanja i ugovorenih obveza. Kupci se razvrstavaju u skupine rizičnosti prema financijskim

pokazateljima poslovanja i dosadašnjem poslovanju s Društvom te za svaku skupinu primjenjuju odgovarajuće mjere zaštite od kreditnog rizika. Društvo posluje s velikim brojem kupaca različite djelatnosti i veličine. Potraživanja od kupaca usklađena su za vrijednost sumnjivih i spornih potraživanja.

Rizik likvidnosti:

Instrumenti koji se koriste za praćenje i smanjivanje rizika likvidnosti: analiza i upravljanje novčanim tokovima, analiza imovine i izvora financiranja imovine, instrumenti osiguranja plaćanja, ugovorene kreditne linije na revolving principu i slično.

13. ZAKLJUČNE OCJENE

Društvo je u 2024. godini nastavilo sa stabilizacijom poslovanja i zadržavanje pozitivnih vrijednosti svih financijskih pokazatelja. Ostvarena dobit razdoblja nakon oporezivanja iznosi 2.468.498 eura i veća je tri puta od prošlogodišnje, a 74 puta je veća od ostvarene u 2022. godini, što je jasan pokazatelj nastavka oporavka poslovanja Društva.

Društvo je tijekom 2024. godine smanjilo kratkoročne obveze za čak 4,8 milijuna eura (46,9%) što ukazuje na pozitivan trend na putu rješavanja problema kratkoročne likvidnosti s kojom je Društvo bilo suočeno.

Nakon uspješnog rješavanja problema likvidnosti koje je Društvo pratilo još od 2022. godine, u 2025. Društvo se može i planira baviti snažnijim investicijama u paviljonske kapacitete kao i investicijama u digitalizaciju i ubrzavanje poslovnih procesa.

Tijekom 2025. godine se nastavlja reorganizacija poslovanja i kadrova radi dodatnog podizanja efikasnosti. Društvo planira zapošljavanje dodatnih radnika, ponajviše na održavanju i pripremi sajмова, s ciljem daljnjeg smanjenja troškova vanjskih usluga i povećanje razine usluge s ciljem boljeg pozicioniranja sajмова. Također, daljnja zapošljavanja kvalitetnog kadra nužna su kako bi se stvorili infrastrukturni preduvjeti za praćenje i nastavak snažnog rasta poslovanja Društva.

U Zagrebu, 8. svibnja 2025.



Direktorica Društva
Renata Suša